

Утверждена
решением Совета
Кинешемского муниципального района
от 7 февраля 2022 года № 16



ПРОГРАММА
комплексного развития системы коммунальной
инфраструктуры Шилекшинского сельского поселения
Кинешемского муниципального района
Ивановской области
на период с 2021 до 2040 года

СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

Н.Н. Сивуха

РЕФЕРАТ

Отчет 105 с., 1 кн., 41 табл.

ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА, ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, ПРОГРАММЫ, ИНВЕСТИЦИИ

Объектом исследования является коммунальная инфраструктура Шилекшинского сельского поселения.

Цель работы - инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры, обеспечение более комфортных условий проживания населения Шилекшинского сельского поселения, повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг.

В процессе работы разрабатывалась программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Шилекшинского сельского поселения на период с 2021 до 2040 года.

В результате работы определены мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов коммунальной инфраструктуры Шилекшинского сельского поселения.

Ожидаемым результатом является создание системы коммунальной инфраструктуры Шилекшинского сельского поселения, обеспечивающей предоставление качественных коммунальных услуг при приемлемых для населения тарифах, а также отвечающей экологическим требованиям и потребностям жилищного и промышленного строительства в муниципальном образовании, снижение износа основных средств систем коммунального комплекса.

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	6
ГЛАВА I. ПРОГРАММНЫЙ ДОКУМЕНТ	8
Раздел 1 Паспорт программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры Шилекшинского сельского поселения на 2021-2040 годы.....	8
Раздел 2 Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры Шилекшинского сельского поселения	11
2.1. Краткий анализ существующего состояния системы теплоснабжения.....	11
2.2. Краткий анализ существующего состояния системы водоснабжения.....	11
2.3. Краткий анализ существующего состояния системы водоотведения.....	16
2.4. Краткий анализ существующего состояния системы электроснабжения	16
2.5. Краткий анализ существующего состояния системы газоснабжения	16
2.6. Краткий анализ существующего состояния системы сбора и вывоза отходов.....	16
Раздел 3. Перспективы развития сельского поселения и прогноз спроса на коммунальные ресурсы.....	18
3.1. Количественное определение перспективных показателей развития Шилекшинского сельского поселения.....	18
3.2. Прогноз спроса на коммунальные ресурсы.....	22
Раздел 4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры.....	25
4.1. Целевые индикаторы и показатели развития системы теплоснабжения.....	25
4.2. Целевые индикаторы и показатели развития системы водоснабжения.....	25
4.3. Целевые индикаторы и показатели развития системы водоотведения.....	25
4.4. Целевые индикаторы и показатели развития системы газоснабжения.....	25
4.5. Целевые индикаторы и показатели развития системы электроснабжения	25
4.6. Целевые индикаторы и показатели развития системы сбора и утилизации ТКО	25
Раздел 5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей	32
5.1. Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении	32
5.2. Программа инвестиционных проектов в водоснабжении	32
5.3. Программа инвестиционных проектов в водоотведении	32
5.4. Программа инвестиционных проектов в газоснабжении.....	32
5.5. Программа инвестиционных проектов в электроснабжении.....	32
5.6. Программа инвестиционных проектов в утилизации (захоронении) твердых бытовых отходов	32
5.7. Программа установки приборов учета в многоквартирных домах и бюджетных организациях.....	33
5.8. Программа реализации энергосберегающих мероприятий в многоквартирных домах, бюджетных организациях, городском освещении	33
5.9. Взаимосвязь проектов.....	33
Раздел 6. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения	33
Раздел 7. Управление программой.....	38
ГЛАВА II. ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ.....	41
Раздел 1. Перспективные показатели развития Шилекшинского сельского поселения для разработки программы.....	41
1.1. Характеристика Шилекшинского сельского поселения	41
1.2. Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз)	41
1.3. Экономический потенциал поселения	43
1.4. Прогноз развития застройки	44
1.5. Прогноз изменения доходов населения	44
Раздел 2. Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы.....	45
2.1. Перспективные показатели спроса на ресурсы системы электроснабжения.....	45
2.2. Перспективные показатели спроса на ресурсы системы теплоснабжения	46
2.3. Перспективные показатели спроса на ресурсы систем водоснабжения.....	46
2.4. Перспективные показатели спроса на ресурсы систем водоотведения.....	47

2.5. Перспективные показатели спроса на ресурсы системы газоснабжения	47
2.6. Перспективные показатели спроса на ресурсы системы сбора и утилизации твердых бытовых отходов	48
Раздел 3. Характеристика состояния и проблем коммунальной инфраструктуры	49
3.1. Характеристика системы теплоснабжения	49
3.2. Характеристика системы водоснабжения	49
3.3. Характеристика системы водоотведения	54
3.4. Характеристика системы электроснабжения	54
3.5. Характеристика системы газоснабжения	54
3.6. Характеристика системы захоронения твердых коммунальных отходов (ТКО).....	54
Раздел 4. Характеристика состояния и проблем в реализации энергоресурсосбережения и учета и сбора информации	57
Раздел 5. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры.....	59
Раздел 6. Перспективная схема электроснабжения Шилекшинского сельского поселения	60
Раздел 7. Перспективная схема теплоснабжения Шилекшинского сельского поселения ..	61
Раздел 8. Перспективная схема водоснабжения Шилекшинского сельского поселения	61
Раздел 9. Перспективная схема водоотведения Шилекшинского сельского поселения	61
Раздел 10. Перспективная схема газоснабжения Шилекшинского сельского поселения ...	62
Раздел 11. Перспективная схема обращения с ТКО	63
Раздел 12. Общая программа инвестиционных проектов для реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Шилекшинского сельского поселения	
Раздел 13. Финансовые потребности для реализации программы	66
Раздел 14. Организация реализации проектов	66
Раздел 15. Программы инвестиционных проектов, тариф и плата (тариф) за подключение (присоединение)	67
Раздел 16. Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии, проверка доступности тарифов на коммунальные услуги	69
Раздел 17. Модель для расчета программы	72
ЗАКЛЮЧЕНИЕ	72

ВВЕДЕНИЕ

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Шилекшинского сельского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области на период с 2021 до 2040 года (далее – Программа) разработана во исполнение требований Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса». Разработка Программы выполняется в соответствии постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».

Целью настоящей Программы является создание базового документа для дальнейшей разработки инвестиционных, производственных программ организаций коммунального комплекса Шилекшинского сельского поселения и муниципальных целевых программ Шилекшинского сельского поселения с целью определения размера тарифа на подключение к системам коммунального комплекса за единицу заявленной (присоединяемой) нагрузки и надбавки к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса.

В настоящее время в городском округе, как и в других муниципальных образованиях Российской Федерации, не урегулированы вопросы взимания платы за подключение объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения либо компенсации затрат предприятиям коммунального комплекса, понесенных ими на строительство (реконструкцию) сетей для обеспечения потребностей строящихся объектов капитального строительства.

Для достижения баланса интересов потребителей услуг организаций коммунального комплекса и интересов самих организаций коммунального комплекса, для обеспечения доступности этих услуг для потребителей, а также для обеспечения эффективного функционирования организаций коммунального комплекса Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» предполагается ввод механизма платы за подключение объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, используемых для финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Основными задачами Программы являются:

1. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг.
2. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования.
3. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования.
4. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.
5. Разработка единого комплекса мероприятий, направленных на обеспечение оптимальных решений системных проблем в области функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Шилекшинского сельского поселения, в целях:

- повышения уровня надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса;
- обновления и модернизации основных фондов коммунального комплекса в соответствии с современными требованиями к технологии и качеству услуг и улучшения экологической обстановки.

Анализ и оценка социально-экономического и территориального развития муниципального образования, а также прогноз его развития проводится по следующим направлениям:

- демографическое развитие;
- перспективное строительство;
- перспективный спрос коммунальных ресурсов;
- состояние коммунальной инфраструктуры;

- измерительно-расчетная система коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

Разработка Программы осуществлялась в соответствии с утвержденным Генеральным планом на расчетный срок до 2040 года с учетом фактически сложившихся тенденций после принятия Генерального плана.

ГЛАВА - I ПРОГРАММНЫЙ ДОКУМЕНТ

Раздел 1 Паспорт программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры Шилекшинского сельского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области на период на 2021-2040 годы

1. Наименование программы:	1.1 Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Шилекшинского сельского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области на период на период с 2021 до 2040 года
2. Основание для разработки программы	2.1. Градостроительный кодекс Российской Федерации. 2.2. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». 2.3. Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса». 2.4. Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов». 2.5. Приказ Минрегионразвития РФ от 01.10.2013 № 359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов». 2.6. Иные нормативные акты Российской Федерации, Кинешемского муниципального района
3. Сведения о Заказчике, ответственном Исполнителе Программы	3.1. Заказчик: Администрация Кинешемского муниципального района
4. Цели программы	4.1. Повышение надежности ресурсоснабжения 4.2. Присоединение новых потребителей 4.3. Улучшение экологической ситуации на территории Шилекшинского сельского поселения 4.4. Выполнение требований законодательства в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности
5. Задачи программы	5.1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры 5.2. Обеспечение более комфортных условий проживания населения Шилекшинского сельского поселения 5.3. Повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг 5.4. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям
6. Важнейшие целевые показатели программы	6.1. Критерии доступности для населения коммунальных услуг 6.2. Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки 6.3. Величины новых нагрузок, присоединяемых в

	<p>перспективе</p> <p>6.4. Показатели качества поставляемого коммунального ресурса:</p> <ul style="list-style-type: none"> - холодное водоснабжение – давление воды к жилым домам в точке водоразбора – 0,03МПа-0,4МПа; Горячее водоснабжение – температура воды не ниже 60°C; Электроснабжение – напряжение 220-380В, отклонение напряжения у приемников эл. энергии ±5 % Газоснабжение – давление газа 0,0012-0,003МПа <p>6.5. Показатели степени охвата приборами учета к расчетному сроку:</p> <ul style="list-style-type: none"> бюджетные организации -100% многоквартирные дома – 100% прочие потребители – 100%. <p>6.6. Показатели надежности по каждой системе ресурсоснабжения</p> <p>6.7. Показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов по каждой системе ресурсоснабжения</p> <p>6.8. Показатели эффективности потребления каждого вида коммунального ресурса с детализацией по многоквартирным домам и бюджетным организациям</p> <p>6.9. Показатели воздействия на окружающую среду</p>
<p>7. Сроки и этапы реализации программы</p>	<p>7.1. Срок реализации программы: 2021 – 2040 годы.</p> <p>7.2. Этапы реализации программы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - первый этап – с 2021 по 2025 гг. - второй этап – с 2026 по 2040 гг.
<p>8. Объемы и источники финансирования программы</p>	<p>Общий объем финансирования программы за счет всех источников – 167718,5 тыс. руб.</p> <p>в том числе:</p> <p>Местный, областной, федеральный бюджет – 167718,5 тыс. руб.</p> <p>Объемы финансирования Программы ежегодно будут уточняться исходя из возможностей бюджетов на соответствующий финансовый год</p>
<p>9. Ожидаемые конечные результаты и показатели социально-экономической эффективности</p>	<p>Создание системы коммунальной инфраструктуры Шилекшинского сельского поселения, обеспечивающей предоставление качественных коммунальных услуг при приемлемых для населения тарифах, а также отвечающей экологическим требованиям и потребностям жилищного и промышленного строительства в муниципальном образовании, снижение износа основных средств систем коммунального комплекса.</p>
<p>10. Ответственный исполнитель программы</p>	<p>Администрация Кинешемского муниципального района</p>

11. Соисполнители Программы: органы, координирующие и контролирующие выполнение программы	Координирующую деятельность по реализации программы осуществляет Администрация Кинешемского муниципального района
---	---

Раздел 2 Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры Шилекшинского сельского поселения

Шилекшинское сельское поселение расположено в южной части Кинешемского района. На севере граница Шилекшинского сельского поселения совпадает с южной границей Решемского сельского поселения, на юге и юго-востоке - с северной границей Лухского района, на западе - с восточной границей Батмановского сельского поселения и с Вичугским районом.

Площадь поселения составляет 22519 га. Федеральный округ: Центральный Население – 1261 человек.

Административный центр — село Шилекша.

2.1 Краткий анализ существующего состояния системы теплоснабжения

Источниками теплоснабжения в муниципальном образовании являются индивидуальные системы отопления (печи, дровяные, электрические и угольные котлы).

Отопление жилого фонда и объектов социально-культурного назначения осуществляется индивидуальными системами отопления.

Система горячего водоснабжения отсутствует. Используемые виды топлива: дрова, уголь.

2.2 Краткий анализ существующего состояния системы водоснабжения

Институциональная структура (организации, работающие в данной сфере, действующая договорная система и система расчетов за поставляемые ресурсы)

Водоснабжение Шилекшинского сельского поселения осуществляется от артезианских скважин и подземных источников шахтных колодцев.

Услуги холодного водоснабжения оказывают следующие организации: МУП Кинешемского муниципального района «Сириус».

В пределах поселения артезианские скважины расположены:

с. Шилекша – 1

с. Бахарево – 1

с. Воскресенское – 1

д. Галицкая – 1

В населенных пунктах система централизованного водоснабжения охватывает большую часть жилой застройки. Частные домовладения также используют для водозабора уличные водоразборные колонки в количестве трех единиц, часть домовладений, не охваченная централизованной системой водоснабжения, использует индивидуальные и общественные шахтные колодцы.

Централизованная система водоснабжения населенного пункта представляет собой обособленную систему, включающую артезианскую скважину, водонапорную башню, водопроводные сети и сооружения на них.

Частные домовладения усадебного типа в населенных пунктах на территории сельского поселения, в которых не организованы централизованные системы водоснабжения, в качестве источников водоснабжения, используют шахтные колодцы. В населенных пунктах, где отсутствует постоянное население, а домовладения являются дачными, также имеются индивидуальные и общественные шахтные колодцы.

Краткие технические характеристики артезианских скважин и данные по марке и техническим характеристикам насосного оборудования приведены в таблицах 1 и 2.

Таблица 1 - Основные данные по существующим водозаборным узлам и скважинам

Наименование населенного пункта	Балансодержатель	Источник водоснабжения и его местоположение, год строительства, % износа		Какие имеются водопроводные сооружения; год строительства; % износа			Качество воды	Размер зоны санитарной охраны
		Подземные воды (скважина, её номер,	Поверхностные воды (наименование реки,	Резервуары чистой воды,	Насосная станция второго	Водонапорная башня, количество, высота,		

		количество, производительность, куб.м в час)	производительность водозабора, куб.м в час)	количество, объем м ³	подъема, производительность м ³ /час	м, объем, м ³		
С.Шилекша, севернее дома № 4 по пер.Больничный	Администрация Шилекшинского сельского поселения	Артскважина, с дебитом 6,5, производительность 2,8м ³ /час,	-	-	-	9,5 м/15	Соответствует нормам	30м
С.Бахаревое – д.Таратино, севернее дома № 1 по ул.Монолитной в село Бахаревое		Артскважина с дебитом 6,5, производительность 2,8м ³ /час,	-	-	-	9,5м/15	Соответствует нормам	30м
С.Воскресенское – д.Шумовская, 50 метров севернее села Воскресенское		Артскважина с дебитом 6,5, производительностью 2,8м ³ /час,	-	-	-	12,0м/15	Соответствует нормам	30м
С.Зобнино, 50 метров южнее улицы Лесная		Артскважина с дебитом 6,5, производительность 2,8м ³ /час,	-	-	-	10,0/15	соответствует нормам	30м

Таблица 2 - Перечень и характеристика водонапорных башен

№ п.п.	Место нахождения водопроводной башни (наименование населенного пункта)	Высота башни (м), объём (м ³),	Кол-во	Год строительства	Балансодержатель	Состояние башни (-действующая, -недействующая, -резервная)
1	С.Шилекша	9,5 м/15м ³	1	1985	Администрация Шилекшинского сельского поселения	действующая, требует ремонта
2	С.Бахаревое	9,5м/15м ³	1	1991		действующая, требует ремонта
3	С.Воскресенское	12,0м/15м ³	1	1990		действующая, требует ремонта
4	С.Зобнино	10,0м/15м ³	2	1989		1-действующая, требующая ремонта 1-резервная

Таблица 2.1 - Характеристика водопроводных сетей

№ п.п.	Наименование поселения, населенного пункта	Места прохождения сетей (название улицы и т.п.)	Протяженность (км), диаметры (мм)	% износа	Год строительства	Балансодержатель
1.1	с.Шилекша	Ул.Центральная, пер.Школьный, пер.Ольховый, ул.Майская, ул.Луговая, пер.Больничный	6,8/80	100	1985	Администрация Шилекшинского сельского поселения
1.2	с.Бахаревое – д.Таратино	В с.Бахаревое: ул.Монолитная, ул.Садовая, ул.Главная В д.Таратино к д.№ 2.4.5	1,1/80	100	1991	

1.3	с.Воскресенское – д.Шумовская	В с.Воскресенское: ул.Школьная, ул.Придорожная. В д.Шумовская: ул.Новая, ул.Широкая	2,5/80	100	1990	
1.4	с.Зобнино	Ул.Зеленая, ул.Молодежная, ул.Лесная, ул.Совхозная, ул.Суворова, ул.Школьная, ул.Центральная, пер.Аптечный	3,6/80	100	1989	

Централизованным водоснабжением в Шилекшинском сельском поселении занимается Администрация Кинешемского муниципального района. Общая протяженность водопроводных сетей сельского поселения составляет 14,0 км.

Основная часть была проложена в 1985-1991 годах. Основная масса водопроводных сетей состоит из чугунных и стальных труб диаметром от 25 до 100мм. Лишь небольшая часть составляют трубы ПВХ диаметра - 50 до 80мм. Износ водопроводных сетей составляет более 100%. Потери воды в 2013 и 2014 годах составили свыше 55%.

Скважины и каптажи расположены в населенных пунктах с.Шилекша, д.Таратино, с.Воскресенское, д.Шумовская, с.Зобнино. Возле каждой скважины установлена водонапорная башня Рожновского объемом до 15 м³ каждая. Скважины работают круглосуточно в полуавтоматическом режиме. Башни оборудованы уровневыми выключателями, которые через панель управления управляют насосами. Давление в сети на входе в башни составляет 2,0 атмосферы.

Водопроводная сеть жилого фонда представляет собой не замкнутую систему водопроводных труб диаметром 50-100мм. Глубина прокладки трубопроводов составляет 1,8 – 3,0 м. Общая протяженность водонапорных сетей в Шилекшинском сельском поселении составляет 8,89 км; разводящих тупиковых сетей – 5,11 км.

Износ водопровода составляет близким к 100%. Фактические потери в сетях при транспортировке 55%-60% и не совпадают с расчетом РСТ. При таком состоянии дел фактические потери будут увеличиваться, из-за роста аварийности на трубопроводах и неплотностей в колодцах, стыках труб и запорной арматуры. Необходим срочный капитальный ремонт и реконструкция системы водоснабжения. Распоряжается сетевым хозяйством на праве оперативного управления МУП района «Сириус», которое не имеет собственных средств для проведения полной модернизации системы. Капитальный ремонт системы водоснабжения требует больших затрат поэтому в мероприятиях программы реконструкция будет финансироваться из четырех источников: федеральной целевой программы «Чистая вода», областной целевой программы субъекта Российской Федерации (Ивановской области) на условиях софинансирования средств из местного бюджета, плата за технологическое присоединение к инженерным сетям водоснабжения и инвестиционная надбавка к тарифу на водоснабжение.

Проекты зон санитарной охраны второго и третьего пояса подготовлены администрацией Шилекшинского сельского поселения и переданы в собственность Кинешемского муниципального района. Артезианские скважины являются собственностью Кинешемского муниципального района. Все артезианские скважины имеют наземные павильоны (кирпичные, металлические) для отбора проб с целью контроля качества воды. На артскважинах установлены погружные насосы марки ЭЦВ различной мощности. Состояние насосного оборудования оценивается как удовлетворительное. В случае выхода насосного оборудования из строя производится его замена на идентичное.

Водоподготовка исходной воды для централизованной системы водоснабжения Шилекшинского сельского поселения не организована. Качество добываемых подземных вод в целом (за исключением повышенной щелочности) соответствует требованиям постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений,

организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

Балансы мощности и ресурса

Общий расчетный баланс подачи и реализации воды, включая анализ и оценку структурных составляющих потерь воды при ее производстве и транспортировке представлен в таблице 3.

Таблица 3 - Расчетный баланс подачи и реализации воды Шилекшинское сельское поселение

Показатель	Расчетное значение
Подъем воды, м.куб.	14 372
СН, м.куб.	0
Потери воды в сетях, м.куб.	4 932,398
ПО, м.куб.	9 439,602
- население	8 876,779
- бюджетные организации	562,823
- прочие потребители	0
Тариф на ХВС, руб./1 м.куб (без НДС)	
- население	31,54/33,31
- бюджетные и прочие потребители	41,81/49,81

Доля поставки ресурса по приборам учета

На ряде источников водоснабжения сельского поселения организован приборный учёт добываемой воды. Учет объема добываемых вод осуществляется по показаниям водомеров.

Сведения об оснащённости потребителей приборами учета (%) Шилекшинского сельского поселения представлена в таблице 4.

Таблица 4 - Сведения об оснащённости потребителей приборами учета (%)

Поселение	Население	Бюджетные	Прочие
Шилекшинское	85	33,3	-

Расчет стоимости потребленной воды ведется на основании показаний приборов учёта, установленных у потребителей. В случае отсутствия приборов расчет ведется по нормативам потребления:

- нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях утверждены постановлением Региональной службы по тарифам Ивановской области от 16.12.2013 № 586-н/1 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению на территории Ивановской области»;

В целях реализации требований Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» 100% потребителей воды должны быть оснащены приборами учета.

Оснащение объектов водоснабжения (водозаборов, накопительных емкостей и насосных станций) приборами учета воды планируется в рамках предусмотренных мероприятий по реконструкции объектов водоснабжения.

Зоны действия источника ресурса

Централизованное водоснабжение охватывает с. Бахарово, с. Шилекша, с. Воскресенское.

Надежность работы системы

Техническое состояние системы водоснабжения характеризуется высокой степенью износа оборудования скважин и водопроводной сети. В целом ряде случаев высокая степень износа артезианских скважин, водопровода и оборудования приводит к ситуациям, сопряженным с риском возникновения техногенных аварий.

Таблица 5 – Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	2020	2021	2022	2023	2024-2040
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					

1.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78
2.	Показатели энергетической эффективности					
2.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	34,31	33,89	32,57	31,28	21,96
2.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт. ч/куб. м	1,76	1,76	1,76	1,76	1,76

Качество поставляемых ресурсов

Водоподготовка и водоочистка как таковые отсутствуют практически везде, потребителям подается исходная (природная) вода, что отрицательно сказывается на здоровье человека, так как основные показатели качества воды не соответствуют требованиям постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий». Техническое состояние сетей и сооружений не обеспечивает предъявляемых к ним требований. Водозаборные устройства (далее ВЗУ) находятся в неудовлетворительном состоянии из-за длительного срока эксплуатации. Существующие линии центрального водопровода в населенных пунктах действуют более 25 лет.

Воздействие на окружающую среду

Все мероприятия, направленные на улучшение качества питьевой воды, могут быть отнесены к мероприятиям по охране окружающей среды и здоровья населения. Эффект от внедрения данных мероприятий – улучшения здоровья и качества жизни граждан.

В связи с тем, что в системе централизованного водоснабжения поселения отсутствуют очистные сооружения, а также не планируется их строительство, мероприятия по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и др.) не осуществляются.

Тарифы, плата за подключение, структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на территории Шилекшинского сельского поселения представлены в таблице выше.

Технические и технологические проблемы в системе

Основными техническими и технологическими проблемами при эксплуатации водопроводных сетей Шилекшинского сельского поселения являются:

- высокий процент износа водопроводных сетей;
- недостаточное количество и неудовлетворительное состояние секционирующей и запорной арматуры, что не позволяет производить ремонтные работы на водопроводных сетях без отключения значительного количества абонентов;
- высокая степень загрязнения внутренних поверхностей водоводов;
- неудовлетворительное состояние значительного количества смотровых колодцев;
- централизованным водоснабжением не охвачено большая часть индивидуальной жилой застройки;

- отсутствие водоподготовительной установки.

2.3. Краткий анализ существующего состояния системы водоотведения

Институциональная структура (организации, работающие в данной сфере, действующая договорная система и система расчетов за поставляемые ресурсы)

Система централизованной канализации в сельском поселении отсутствует. Канализование жилых домов происходит в выгребные ямы с последующим вывозом спецтехникой на полигон ТКО.

2.4. Краткий анализ существующего состояния системы электроснабжения

Электроснабжением обеспечены все населенные пункты Шилекшинского сельского поселения. Источниками электроснабжения являются ЛЭП, проходящие по территории Кинешемского муниципального района.

Электроснабжение потребителей Шилекшинского сельского поселения осуществляет энергосбытовая компания Ивановский филиал АО «Энергосбыт Плюс» от Ивановской энергосистемы.

Тариф за подключение (присоединения) к сетям электроснабжения, определяется согласно п. 17 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утв. постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861, где плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств) устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере не более 550 рублей при присоединении заявителя, владеющего объектами, отнесенными к третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения) при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства на уровне напряжения до 20 кВ включительно необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности.

2.5. Краткий анализ существующего состояния системы газоснабжения

Институциональная структура (организации, работающие в данной сфере, действующая договорная система и система расчетов за поставляемые ресурсы)

Газоснабжение Шилекшинского сельского поселения в настоящее время предусматривает доставку баллонного газа для потребителей сельского поселения в объемах необходимой потребности.

Развитие газификации возможно за счет перспективного строительства газопровода.

Состояние газификации Шилекшинского сельского поселения на данном этапе развития не отвечает современным требованиям к уровню и качеству жизни населения.

2.6. Краткий анализ существующего состояния системы сбора и вывоза отходов

Институциональная структура (организации, работающие в данной сфере, действующая договорная система и система расчетов за поставляемые ресурсы)

По результатам проведения конкурсного отбора на присвоение статуса Регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами статусом Регионального оператора на территории Шилекшинского сельского поселения наделено Общество с ограниченной ответственностью «Региональный оператор по обращению с ТКО».

В настоящее время действует следующая система обращения с отходами:

1. Коммунальные отходы вывозятся на полигон ТКО.
2. На территории действует региональный оператор, который предоставляет услуги транспортирования на полигон ТКО.

3. Сбор и удаление отходов ведется по системе несменяемых сборников (металлические контейнеры).

Сбор жидких отходов у населения осуществляют предприятия с вывозом на очистные сооружения.

Характеристика системы ресурсоснабжения (основные технические характеристики источников, сетей и других объектов системы)

Организация схемы обращения с отходами включает в себя следующие мероприятия:

1) разработка генеральной схемы санитарной очистки на территории сельского поселения;

2) организация и оборудование площадок в населенных пунктах для установки специальных контейнеров для твердых коммунальных отходов. Размещение площадок и их обустройство необходимо осуществить согласно действующим санитарным нормам, установленным постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

3) приобретение необходимого парка мусоровозов и закупка специальных контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов;

4) развитие обязательной планово-регулярной системы сбора, транспортировки коммунальных отходов (включая уличный смет с усовершенствованных покрытий) и их обезвреживание и утилизация (с предварительной сортировкой);

5) обеспечение отдельного сбора токсичных отходов (батареек, люминесцентных ламп, аккумуляторов и так далее) с их последующим вывозом на переработку или захоронение;

6) организация селективного сбора отходов (бумага, стекло, пластик, текстиль, металл) в местах их образования, упорядочение и активизация работы предприятий, занимающихся сбором вторичных ресурсов.

На территории Шилекшинского сельского поселения используется практика планово-регулярной системы удаления отходов (согласно установленным графикам) с использованием несменяемой контейнерной системы.

Доля поставки ресурса по приборам учета

Для определения количественной характеристики оказанной услуги используется расчетный метод.

На территории Шилекшинского сельского поселения ежегодно образуется около 576,7 тонн/год твердых коммунальных отходов в соответствии с нормативом накопления для Шилекшинского сельского поселения.

На расчетный срок, объемы твердых коммунальных отходов составят ориентировочно 635 тонн/год.

Зоны действия источника ресурса

Система сбора и вывоза ТКО охватывает всю территорию Шилекшинского сельского поселения.

Надежность работы системы

Система характеризуется как высоконадежная.

Качество поставляемых ресурсов

Региональный оператор организует транспортировку ТКО в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами, в том числе нанимая возчиков мусора, оплачивает операторам полигонов захоронение отходов, несет затраты на сортировку отходов, контролирует вывоз мусора с контейнерных площадок и администрирует процесс сбора платежей.

Воздействие на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду проводится в отношении планируемой хозяйственной и иной деятельности, которая может оказать прямое или косвенное воздействие на окружающую среду. Требования к материалам оценки воздействия на окружающую среду устанавливаются федеральными органами исполнительной власти, осуществляющими государственное управление в области охраны окружающей среды.

Согласно п. 5 ст. 12 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» запрещается захоронение отходов в границах населенных пунктов. Запрет на захоронение отходов в пределах границ населенных пунктов обусловлен тем, что длительное нахождение отходов, включая, токсичные и иные опасные, на территории населенных пунктов может повлечь загрязнение и засорение мест общего пользования, заражение водных объектов, а также привести к возникновению инфекционных заболеваний у граждан; может повлечь загрязнение почв; объекты размещения отходов являются источниками существенного негативного воздействия на окружающую среду и подлежат особому учету.

Тарифы, плата за подключение, структура себестоимости производства и транспорта ресурса.

Предельные единые тарифы на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами устанавливаются постановлением Департамента энергетики и тарифов Ивановской области.

Таблица 6 – Предельный единый тариф на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на 2020 год (согласно постановлению Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 20.12.2019 № 59-к/18).

Период действия тарифов	Тарифы для потребителей, руб./куб.м, НДС не облагается
с 01.01.2020 по 30.06.2020	516,28
с 01.07.2020 по 31.12.2020	531,77

Технические и технологические проблемы в системе

Основными проблемами системы сбора и утилизации ТКО являются:

– Неэффективная система общественного контроля и личной ответственности в сфере обращения ТКО.

Раздел 3. Перспективы развития сельского поселения и прогноз спроса на коммунальные ресурсы

3.1. Количественное определение перспективных показателей развития Шилекшинского сельского поселения

Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз)

На территории поселения расположено тридцать восемь населенных пунктов. В таблице приведены данные по распределению населения по населенным пунктам.

Таблица 7 - Сведения о численности постоянного населения муниципального образования на 31.12.2019 г.

№	Населённый пункт	Тип населённого пункта	Население	Площадь населенного пункта, км ²
1	Афачиха	деревня	6	0,152
2	Бабенково	деревня	5	0,187
3	Базеево	деревня	3	0,157
4	Барсуки	деревня	4	0,137
5	Бахарево	село	148	0,770
6	Белоусиха	деревня	13	0,139
7	Вашурово	деревня	18	0,217
8	Верещагино	деревня	13	0,107
9	Вискино	деревня	1	0,154

10	Воронино	деревня	0	0,059
11	Воскресенское	село	68	0,233
12	Вотolino	деревня	20	0,140
13	Галицкая	деревня	27	0,269
14	Дмитриково	деревня	0	0,081
15	Зобнино	село	343	0,639
16	Зубцово	деревня	1	0,138
17	Козлиха	деревня	4	0,113
18	Крайчиково	деревня	52	0,235
19	Лапшиново	деревня	5	0,112
20	Ломки	деревня	0	0,043
21	Льготино	деревня	16	0,258
22	Мостовицы	деревня	0	0,074
23	Нестерово	деревня	3	0,125
24	Олешево	деревня	6	0,102
25	Реутиха	деревня	2	0,081
26	Решетиха	деревня	0	0,248
27	Самсониха	деревня	12	0,267
28	Скоково	деревня	14	0,194
29	Стояниха	деревня	3	0,084
30	Таратино	деревня	21	0,197
31	Трегубиха	деревня	5	0,114
32	Угловатица	деревня	2	0,056
33	Хмельники	деревня	2	0,135
34	Черняково	деревня	29	0,261
35	Шанино	деревня	16	0,210
36	Шилекша	село, административный центр	278	0,968
37	Ширяха	деревня	10	0,216
38	Шумовская	деревня	80	0,330

С 2010 г. по 2020 г. население поселения сократилось с 1349 человек до 1261 человек. Изменение численности населения поселения происходит как за счет естественного, так и за счет механического движения населения.

К населенным пунктам с численностью населения более 100 человек относятся села Бахарево, Зобнино и Шилекша. Принимая во внимание, что населенные пункты с численностью населения до 100 чел. в силу своих демографических особенностей не могут расти за счет воспроизводства населения, то следует в перспективе ожидать их дальнейшего разукрупнения, а впоследствии и ликвидации. Учитывая, что таких населенных пунктов (до 100 чел.) в поселении более 50%, необходимо проведение политики, направленной на поддержание этих населенных пунктов и обеспечения их жителям необходимых условий проживания.

Таким образом, в Шилекшинском сельском поселении складывается неблагоприятная демографическая ситуация – смертность превышает число родившихся. Изменить сегодняшнюю ситуацию возможно только при улучшении общей экономической ситуации и с учетом действий органов местного самоуправления по реализации стратегии.

Большинство населенных пунктов Шилекшинского сельского поселения имеют численность жителей не более 30 чел., их относят к числу проблемных населенных пунктов. В них невозможна организация даже минимальных школ, поскольку число детей школьного возраста, составляющее при наилучших обстоятельствах порядка 16 % от числа жителей, равно не более 1,6 ребенка на населенный пункт. Точно также невозможна организация даже простейших объектов здравоохранения и торговли. Доступность общественного транспорта тоже не может ориентироваться на такие поселения.

Существуют населенные пункты, не имеющие вообще ни одного жителя, эта группа включает 5 населенных пунктов: Воронино, Дмитриково, Ломки, Мостовицы и Ширяха.

Прогноз численности населения и трудовых ресурсов – важнейшая составная часть градостроительного проектирования, на базе которой определяются проектные параметры отраслевого хозяйственного комплекса, жилищного строительства, комплекса общественных услуг.

Существенное улучшение демографической ситуации является общенациональным приоритетом, так как издержки демографического развития препятствуют решению кардинальных социально-экономических задач, эффективному обеспечению национальной безопасности. Поэтому генеральный план принимает за основу определения перспективной численности населения неизбежность правительственных и прочих мероприятий, направленных на повышение рождаемости и общее улучшение демографической обстановки. Проектом выбрано направление относительной стабилизации численности населения (позитивный сценарий), т.к. иная позиция является тупиковой, не способной к развитию.

Реализация программ и мероприятий, предусмотренных генеральным планом, должна оказать положительное влияние на экономическое и социальное развитие территории.

Поэтому прогноз опирается на следующие методы и статические данные:

- численность населения муниципального образования за последние годы;
- прогноз, выполненный схемой территориального планирования Ивановской области;
- прогноз, выполненный схемой территориального планирования Кинешемского муниципального района Ивановской области;
- учет позитивного влияния мероприятий генерального плана сельского поселения.

Перспективная численность населения муниципального образования представлена в таблице 9.

Таблица 9. - Перспективная численность населения сельского поселения

Наименование	Современное состояние	Первая очередь, 2030 г.		Расчетный срок, 2040 г.	
		Перспективная численность	Рост численности, %	Перспективная численность	Рост численности, %
Общая численность населения, чел.	1226	1264	3	1350	10

Структура экономики

Основным градообразующим фактором в настоящее время является сельскохозяйственное производство. В связи с развитием производственных сил, дорожной инфраструктуры, потребность в рабочих руках, непосредственно привязанных к земле, снижается. В связи с чем население деревень снизилось до критического уровня. Некоторые деревни потеряли вообще все население. В то же время на смену постоянно проживающих приходят временно проживающие – дачники.

Градостроительный анализ показывает следующие значимые факторы, определяющие возможности развития Шилекшинского сельского поселения:

1. Сельскохозяйственное производство.

В ближайшие десятилетия возможна интенсификация использования сельхозтерриторий за счет лучшей агротехники, внедрению новых культур, развития тепличного хозяйства, строительства новых откормочных животноводческих предприятий и т.п. Расширения обрабатываемых площадей не планируется.

2. Лесное хозяйство.

Продолжится окультуривание лесных массивов. Заготовка дикорастущей древесины начнет заменяться выращиванием и культивированием леса. Возможно появление плантаций плодовых кустов и деревьев. В лесных массивах возможно развитие охотугодий.

На территории Шилекшинского сельского поселения действует учреждение ЦТАО ФКУ КП-12 УФСИН России. Предприятие расположено на территории Шилекшинского сельского поселения, в пределах территории существовавшего ранее совхоза «Искра».

В Шилекшинском сельском поселении основная доля пассажироперевозок и грузоперевозок в настоящий момент приходится на автомобильный транспорт.

Автодорожная составляющая представлена сетью дорог IV технической категории общей протяженностью порядка 66,9 км и сетью грунтовых проселочных дорог.

Сеть объектов транспортной инфраструктуры развита слабо.

Основными проблемами транспортной инфраструктуры Шилекшинского поселения являются низкий технический уровень дорог и их «недоремонт», достигший вследствие нарушения сроков износа дорожных конструкций. В сочетании с растущими осевыми нагрузками транспортных средств и ежегодным приростом автотранспортного парка это может привести к предельным разрушениям дорожных конструкций.

Основу дорожной сети общего пользования составляют межмуниципальные автомобильные дороги общего пользования. Эти дороги являются областной собственностью, их содержание и развитие находится в сфере ответственности Департамента дорожного хозяйства и транспорта Ивановской области и финансируется за счет средств областного бюджета, а также субсидий, выделяемых из федерального бюджета на развитие дорожного хозяйства региона. Транспортное сообщение с некоторыми населенными пунктами возможно только с использованием собственных автомашин или услуг такси.

Прогноз развития застройки

Наибольший удельный вес в структуре жилищного фонда Шилекшинского сельского поселения занимает частный жилой фонд.

Распределение жилого фонда Шилекшинского сельского поселения и характеристики жилого фонда:

Общий объем (кв. м. общей площади) - 37 500 кв. м.

Количество домов - индивидуальных и многоквартирных – 583

(из них индивидуальных – 497, многоквартирных: 85-двухквартирных домов; 1 трехквартирный дом.).

Обеспеченность жильем – 25,0 кв.м.

В большинстве населенных пунктов строительство индивидуальных домов ведется силами самих жителей: каждый строит свой дом самостоятельно или в кооперации с соседями: строят дома поочередно для всех общими усилиями. Дома обычно деревянные, из бревен или бруса, крытые тесом, железом, шифером или черепицей.

Необходимо осуществить комплекс мер по обеспечению и стимулированию индивидуального строительства.

Социально-культурное обслуживание

Существующая сеть учреждений социального и культурно-бытового обслуживания населения Шилекшинского сельского поселения представлена учреждениями образования, культуры, здравоохранения, торговли. Современный уровень развития сферы социально-культурного обслуживания в ассортименте предоставляемых услуг обеспечивает полноценное удовлетворение потребностей населения.

Система образования Шилекшинского сельского поселения представлена следующими учреждениями: МОУ «Шилекшинская основная общеобразовательная школа»; МДОУ детский сад с. Воскресенское, МДОУ детский сад д. Бахарево, МДОУ детский сад с. Зобнино.

Количество обучающихся и воспитанников образовательных учреждений Шилекшинского поселения уменьшается с каждым годом.

К объектам культуры в данном документе относятся библиотеки, дома культуры, клубы, дом ремесел и ряд других учреждений.

Прогноз изменения доходов населения

Среднемесячная заработная плата за 2020 год составила 29082,8 руб. Средняя зарплата в системе образования в Кинешемском районе Ивановской области составляют 16100 рублей, зарплата в сфере медицины 26800 рублей.

Прогноз заработной платы на период до 2040 г. для населения Шилекшинского сельского поселения рассчитан по укрупнённым (комплексным) показателям в соответствии с программой комплексного социально-экономического развития и представлен в таблице 11.

Таблица 11 – Прогноз изменения доходов населения

Наименование показателя	Значение по годам, тыс. руб.											
	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031 2040
Среднемесячная начисленная заработная плата работников	30,53	32,06	33,66	35,35	37,11	38,97	40,92	42,96	45,11	47,37	49,74	30,53
Среднедушевой доход населения	27,53	28,91	30,35	31,87	33,46	35,14	36,89	38,74	40,68	42,71	44,85	27,53
Величина прожиточного минимума в сред. на душу населения	10,61	11,14	11,70	12,28	12,90	13,54	14,22	14,93	15,68	16,46	17,28	18,15

3.2. Прогноз спроса на коммунальные ресурсы

На период 2021-2040 гг. спрос на коммунальные ресурсы в Шилекшинском сельском поселении может быть спрогнозирован на основании прогноза экономического развития на данный период и на основании расчета объемов нового жилищного строительства.

Социально-экономическое развитие Шилекшинского сельского поселения за последние годы свидетельствуют о сохранении наметившихся положительных тенденций и о выполнении основных приоритетов в развитии экономики и социальной сферы, определенных Программой социально-экономического развития сельского поселения. Основными, приоритетными направлениями развития являются: повышение уровня жизни населения; улучшение демографической ситуации; работа над инвестиционной привлекательностью Шилекшинского сельского поселения.

Социально-экономическая ситуация в районе на протяжении последних лет остается стабильной, имеет положительную динамику роста общего объема выручки от реализации товаров, выполнения работ, оказания услуг в основных отраслях экономики. Экономика Шилекшинского сельского поселения основана на сельском хозяйстве.

Формирование естественной убыли населения в последние полтора десятилетия за счет превышения смертности над рождаемостью было характерно для России в целом, для Ивановской области, и Кинешемский муниципальный район не являлся исключением.

Для достижения высокого уровня демографии требуется улучшение уровня жизни, создание рабочих мест, а также обслуживание населения коммунальными услугами нормативного качества.

Основными показателями уровня жизни населения являются денежные доходы, которые включают в себя: оплату труда, пенсии, пособия и другие доходы. Согласно данным статистики наблюдается ежегодный рост среднемесячной заработной платы. Повышается и средний размер пенсии.

Также одной из важнейших задач повышение качества жизни населения являются жилищные условия. Жилищный фонд поселения в целом отличается хорошим техническим состоянием.

Электроснабжение

Основными направлениями развития и модернизации системы электроснабжения Шилекшинского сельского поселения определены:

– Ремонт и содержание сетей наружного освещения Шилекшинского сельского поселения.

– Замена светильников уличного освещения на новые(энергосберегающие)

– Строительство объектов электроснабжения Шилекшинского сельского поселения.

Согласно прогнозу генерального плана Шилекшинского сельского поселения, прирост электрических нагрузок к 2040 г. не ожидается

Реализация программных мероприятий в области электроснабжения направлена на:

– реконструкция существующей системы сетевого электроснабжения поселения;

– появление маневренности перевода нагрузки при повреждении трансформаторов.

– сокращение потерь при передаче электроэнергии.

Социальным эффектом от реализации мероприятий по развитию и модернизации системы электроснабжения являются:

– обеспечение бесперебойного электроснабжения;

– уменьшение времени устранения аварий.

Теплоснабжение

Источниками теплоснабжения в муниципальном образовании являются индивидуальные системы отопления (печи, дровяные, электрические и угольные котлы), а также угольные котельные учреждений образования.

Отопление жилого фонда и объектов социально-культурного назначения осуществляется индивидуальными системами отопления.

Система горячего водоснабжения отсутствует. Используемые виды топлива: дрова, уголь.

Холодное водоснабжение и водоотведение

Основные направления модернизации и развития системы водоснабжения необходимо рассматривать с точки зрения надежности подачи воды населению, теплоисточникам, а также на другие общественные и противопожарные нужды.

Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения Шилекшинского сельского поселения на расчетный срок остаются подземные воды.

Источником водоснабжения населенных пунктов Шилекшинского сельского поселения Кинешемского муниципального района на расчетный срок предусматривается 100%-ное обеспечение централизованным водоснабжением существующих и планируемых на данный период объектов капитального строительства. Водоснабжение населенных пунктов организуется от существующих, требующих реконструкции и планируемых к строительству новых водозаборных узлов (ВЗУ). Увеличение водопотребления поселения планируется за счет развития объектов хозяйственной деятельности и прироста дачного населения.

Расчетное потребление воды питьевого качества на территории сельского поселения представлено в таблице 12.

Данные по оценке удельного потребления воды населением в настоящее время и на перспективу представлены ниже в таблице 12.

Таблица 12 - Удельное водопотребление населением Шилекшинское сельское поселение

Показатель	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025-2040
Отпущено воды потребителям, тыс. м ³	-	5,90	9,44	9,52	9,60	9,68	9,76	10,39

Показатель	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025-2040
Количество потребителей, чел.	1226	1226	1226	1236	1247	1257	1267	1350
Удельное водопотребление в сутки, л/чел.	21,1	21,1	21,1	21,1	21,1	21,1	21,1	21,1

Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению на территории Ивановской области утверждены постановлением Региональной службы по тарифам Ивановской области от 16.12.2013 № 586-н/1 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению на территории Ивановской области».

Планируемые мероприятия:

1. Ремонт ветхих водопроводных сетей
2. Ремонт и утепление водонапорных башен.
3. Замена водяных насосов по мере необходимости.
4. Ремонт колодцев.

Водоотведение

Нормы водоотведения от населения согласно СП 32.13330.2012 «СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения» принимаются равными нормам водопотребления, без учета расходов воды на восстановление пожарного запаса и полив территории, с учетом коэффициента суточной неравномерности.

Объемы водоотведения от сохраняемых и планируемых объектов производственного, общественно-делового и жилого фонда рассчитаны ориентировочно на основе объемов водопотребления и составит 10390 м³ в год.

Централизованной системы, в которую будут поступать хозяйственно-бытовые и промышленные стоки, прошедшие предварительную очистку на локальных очистных сооружениях до ПДК, допустимых к сбросу в сеть. На территории сельского поселения предлагается строительство канализационных очистных сооружений полной биологической очистки с доочисткой сточных вод и механическим обезвоживанием осадка во всех бассейнах канализования. Самотечные сети канализации прокладывается из полиэтиленовых безнапорных труб ТУ 2248-003-75245920-2005. Напорная канализационная сеть – из полиэтиленовых труб ГОСТ 18599-2001 «Техническая».

Для обеспечения приема сточных вод от планируемых объектов канализования и их очистки предлагаются мероприятия поэтапного освоения мощностей в соответствии с таблицей 10 учитывая этапы жилищного строительства и освоения выделяемых площадок под застройку.

Состав и характеристика, а также местоположение производственных объектов системы водоотведения определяются на последующих стадиях проектирования. Площадки планируемых объектов канализования, располагаемые рядом, следует объединять в единые системы хозяйственно-бытовой канализации. Для обеспечения отвода и очистки бытовых стоков на территории сельского поселения предусматриваются следующие мероприятия:

- строительство канализационных очистных сооружений полной биологической очистки с глубокой доочисткой стоков и механическим обезвоживанием осадка на территориях бассейнов канализования. При выборе площадок под размещение новых сооружений обеспечить соблюдение санитарно-защитных зон от них в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и учесть наличие согласованных мест выпуска очищенных стоков;

- утилизация образующегося осадка на площадках канализационных очистных сооружений;

- подключение всей существующей и планируемой застройки к новым очистным сооружениям путем строительства самотечных и напорных сетей канализации

Газоснабжение

Шилекшинское сельское поселение не газифицировано. Потребители муниципального образования пользуются сжиженным баллонным газом, а также электроплитами.

Развитие газификации возможно за счет перспективного строительства газопровода.

Согласно постановлению Правительства Ивановской области от 28.12.2020 № 678-п «Об утверждении Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ивановской области на 2020 - 2024 годы» решение о газификации Шилекшинского сельского поселения не принято.

В Шилекшинском сельском поселении может быть реализована трёхступенчатая газораспределительная система, состоящая из:

- газопроводов высокого давления II категории давлением до 0,6 Мпа;
- газопроводов среднего давления до 0,3 Мпа;
- газопроводов низкого давления до 0,003 Мпа.

Схема газопроводов высокого и среднего давления тупиковая.

Использование природного газа предусматривается на индивидуально-бытовые нужды: приготовление пищи, горячего водоснабжения и на отопление.

Программа направлена на формирование технической и организационной основы газификации Шилекшинского сельского поселения природным газом. Основная задача программы:

- формирование газовой инфраструктуры;
- реконструкция и модернизация систем теплоснабжения Шилекшинского сельского поселения с учетом их переориентации на использование в качестве топлива природного сетевого газа.

Для обеспечения поселения природным газом на расчетный срок необходимо выполнить следующие мероприятия:

- строительство распределительных газопроводов высокого давления для питания газорегуляторных пунктов;
- строительство четырёх блочных газорегуляторных пунктов;
- строительства газопроводов среднего давления.

Раздел 4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

В данном разделе приводятся количественные показатели целевых характеристик коммунальной инфраструктуры Шилекшинского сельского поселения, которые должны быть достигнуты по итогам выполнения Программы комплексного развития.

4.1. Целевые индикаторы и показатели развития системы теплоснабжения

Централизованное теплоснабжение на территории поселения отсутствует, на срок действия программы не предусматривается.

4.2. Целевые индикаторы и показатели развития системы водоснабжения

Целевые показатели системы водоснабжения Шилекшинского сельского поселения представлены в таблице 13.

4.3. Целевые индикаторы и показатели развития системы водоотведения

Целевые показатели системы водоснабжения Шилекшинского сельского поселения представлены в таблице 14.

4.4. Целевые индикаторы и показатели развития системы газоснабжения

Системы централизованного газоснабжения на территории Шилекшинского сельского поселения отсутствуют.

4.5. Целевые индикаторы и показатели развития системы электроснабжения

Целевые показатели системы электроснабжения Шилекшинского сельского поселения представлены в таблице 15.

4.6. Целевые индикаторы и показатели развития системы сбора и утилизации ТКО

Целевые показатели системы сбора и утилизации ТКО Шилекшинского сельского поселения представлены в таблице 16.

Таблица 13 – Целевые показатели системы водоснабжения

Группа показателей	Наименование показателя	Единица измерения	Значение по годам											
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
Доступность товаров и услуг для потребителей	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре	%	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45
	Доля расходов на оплату услуг в совокупном доходе населения		0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,05
	Удельное водопотребление	л/сут на человека	21,10	21,10	21,10	21,10	21,10	21,10	21,10	21,10	21,10	21,10	21,10	21,10
	Тариф на потребление ресурса (холодное и горячее)	руб/ м ³	31,54	32,96	34,44	35,99	37,61	39,30	41,07	42,92	44,85	46,87	48,98	51,18
Спрос на коммунальные ресурсы	Общий объем реализации воды потребителям	тыс. м ³	9,44	9,52	9,60	9,68	9,76	9,83	9,91	9,99	10,07	10,15	10,23	10,39
	Величина новых присоединяемых нагрузок	тыс.м ³ /сут		0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
Показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов	Общий объём водозабора	тыс.м ³	14,37	14,40	14,23	14,08	13,94	13,81	13,69	13,58	13,48	13,39	13,31	13,31
	Собственные нужды	тыс.м ³	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	Уровень потерь в сети	тыс.м ³	4,93	4,88	4,64	4,40	4,18	3,98	3,78	3,59	3,41	3,24	3,08	2,92
	Коэффициент потерь в сети	тыс.м ³ /км	0,35	0,35	0,33	0,31	0,30	0,28	0,27	0,26	0,24	0,23	0,22	0,21
Показатель надежности снабжения потребителей услугами	Аварийность систем коммунальной инфраструктуры	ед./км	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
	Общий средний износ сетей	%	85	85	70	60	50	50	50	50	50	50	50	50
Показатели качества поставляемого ресурса	Резерв/дефицит мощности источников водоснабжения	тыс.м ³ /сут.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

Группа показателей	Наименование показателя	Единица измерения	Значение по годам											
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
	Доля проб воды в местах водоразбора, соответствующая нормативам	%	72	80	80	80	80	80	90	90	100	100	100	100
Показатели воздействия на окружающую среду	Объём сбрасываемых неочищенных промывных вод	тыс.м ³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Сбалансированность системы	Уровень загрузки производственных мощностей	%	44,12	43,26	42,40	41,44	40,57	39,69	38,82	39,18	39,45	39,72	39,72	39,72
коммунальной инфраструктуры	Доля объёма реализуемой воды по приборам учёта	%	77,1	79,4	81,7	84	86,3	88,6	90,9	93,2	95,5	100	100	100

Таблица 14 - Целевые показатели системы водоотведения

Группа показателей	Наименование показателя	Единица измерения	Значение по годам												
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040	
Доступность товаров и услуг для потребителей	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре	%	-	-	-	-	-	40	40	40	40	40	40	40	
	Доля расходов на оплату услуг в совокупном доходе населения	%	-	-	-	-	-	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,08	0,08	
	Удельное водоотведение	л/сут	-	-	-	-	-	22	22	22	22	22	22	22	
	Тариф на потребление ресурса	руб/ м ³	-	-	-	-	-	34,23	35,77	37,38	39,07	40,82	42,66	44,58	
Спрос на коммунальные ресурсы	Объем отпускаемых стоков	тыс.м ³	-	-	-	-	-	9,83	9,91	9,99	10,07	10,15	10,23	10,39	
	Величина новых присоединяемых нагрузок	тыс.м ³ /сут.	-	-	-	-	-	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	
Показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов	Общая мощность КОС	тыс.м ³	-	-	-	-	-	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	
Показатель надежности снабжения потребителей услугами	Аварийность систем коммунальной инфраструктуры	ед./км	-	-	-	-	-	н/д							
	Общий средний износ сетей	%	-	-	-	-	-	0	5	10	10	10	15	15	
Показатели качества поставляемого ресурса	Резерв/дефицит мощности КНС/КОС	тыс.м ³ /сут.	-	-	-	-	-	н/д							

Таблица 15 - Целевые показатели системы электроснабжения

Группа показателей	Наименование показателя	Единица измерения	Значение по годам											
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Доступность товаров и услуг для потребителей	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре	%	100,0	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
	Доля расходов на оплату услуг в совокупном доходе населения	%	0,60	0,62	0,63	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,65	0,65	0,65	0,65
	Удельное электропотребление	кВт·ч/чел	12164,9	12164,9	12164,9	12164,9	12164,9	12164,9	12164,9	12164,9	12164,9	12164,9	12164,9	12164,9
	Индекс нового строительства	%												
	Тариф на потребление ресурса**	руб/кВт·ч	3,31	3,46	3,61	3,78	3,95	4,12	4,31	4,50	4,71	4,92	5,14	5,37
Спрос на коммунальные ресурсы	Общий объем реализации электроэнергии абонентам	млн. кВт·ч	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.
	Величина присоединённой нагрузки	МВт	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.
Показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов	Уровень потерь в сети	%												
	Коэффициент потерь в сети	тыс. кВт/км												
Показатель надежности снабжения потребителей услугами	Аварийность систем коммунальной инфраструктуры	ед./1000 км												
	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене	%												
Показатели качества поставляемого	Установленная мощность трансформаторов (35-110 кВ)	МВА	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.

Группа показателей	Наименование показателя	Единица измерения	Значение по годам											
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
ресурса	Резерв мощности источников (центров питания 35-110 кВ) электроснабжения потребителей	МВА	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.
Сбалансированность системы коммунальной инфраструктуры	Загрузка ПС 35-110 кВ по данным замеров с прогнозом	МВА	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.
	Уровень загрузки с учетом перегрузки в аварийных режимах трансформаторов 35-110кВ	%	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.
	Обеспеченность потребления товаров и услуг приборами учета	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100

* – средняя величина стандартизированной тарифной ставки С1 на подключение энергопринимающих устройств

** – величина одноставочного тарифа с одной зоной для населения, проживающего в квартирах, необорудованных и оборудованных электроплитами

Таблица 16 - Целевые показатели системы сбора и утилизации твердых коммунальных отходов

Группа показателей	Наименование показателя	Единица измерения	Значение											
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Доступность товаров и услуг для потребителей	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом коммунальной инфраструктуре	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
	Доля расходов на оплату услуг в совокупном доходе населения	%	0,25	0,25	0,25	0,26	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
	Удельный показатель потребления коммунального ресурса/оказанных услуг	м³/чел.	1,568	1,568	1,568	1,568	1,568	1,568	1,568	1,568	1,568	1,568	1,568	1,568
Спрос на коммунальные ресурсы	Общий объем реализации услуг абонентам	тыс.м³/год	0,58	0,58	0,59	0,59	0,60	0,60	0,61	0,61	0,62	0,62	0,63	0,64
	Величина новых нагрузок (присоединенная нагрузка)	тыс.м³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Годовая норма образования отходов для населения	м³год*чел.	2,16	2,16	2,16	2,16	2,16	2,16	2,16	2,16	2,16	2,16	2,16	2,16
Показатели качества поставляемого ресурса	Доля ценного вторичного сырья из смешанных отходов и вовлечение его в хозяйственный оборот	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Сбалансированность системы коммунальной инфраструктуры	Доля смешанных отходов, подлежащих захоронению на полигонах	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100

Раздел 5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей

5.1. Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении

Генеральным планом Шилекшинского сельского поселения не предусматривается создание централизованного теплоснабжения.

5.2. Программа инвестиционных проектов в водоснабжении

Программа инвестиционных проектов в водоснабжении разработана в целях достижения значений целевых индикаторов.

Программа инвестиционных проектов состоит из следующих мероприятий:

1. Ремонт ветхих водопроводных сетей.
2. Ремонт и утепление водонапорных башен.
3. Замена водяных насосов по мере необходимости.
4. Ремонт колодцев.

Программа инвестиционных мероприятий по водоснабжению с детализированным перечнем мероприятий и объемом инвестиций представлена в разделе 15 Обосновывающих материалов.

5.3. Программа инвестиционных проектов в водоотведении

Перспективная система водоотведения предусматривает строительство единой централизованной системы, в которую будут поступать хозяйственно-бытовые и промышленные стоки, прошедшие предварительную очистку на локальных очистных сооружениях до ПДК, допустимых к сбросу в сеть. На территории сельского поселения предлагается строительство канализационных очистных сооружений полной биологической очистки с доочисткой сточных вод и механическим обезвоживанием осадка во всех бассейнах канализования.

5.4. Программа инвестиционных проектов в газоснабжении

Программа инвестиционных проектов в газоснабжении включает мероприятия, направленные на газификацию потребителей Шилекшинского сельского поселения и достижение максимальных уровней потребления газа в газифицированных населённых пунктах муниципального образования.

Программа инвестиционных мероприятий по газоснабжению с детализированным перечнем мероприятий и объемом инвестиций представлена в разделе 15 Обосновывающих материалов.

5.5. Программа инвестиционных проектов в электроснабжении

Программа инвестиционных проектов в электроснабжении включает мероприятия по техническому перевооружению и модернизации силового оборудования трансформаторных подстанций, строительство сетей энергоснабжения.

Реализация мероприятий позволит обеспечить бесперебойную передачу электрической энергии надлежащего качества с высокой степенью надёжности потребителям, снизить затраты на ремонты энергетического оборудования и электрических сетей, создать возможность для дальнейшего развития инфраструктуры поселения.

Программа инвестиционных мероприятий по электроснабжению с детализированным перечнем мероприятий и объёмом инвестиций с разбивкой по годам представлена в разделе 15 Обосновывающих материалов.

5.6. Программа инвестиционных проектов в утилизации (захоронении) твердых бытовых отходов

В плане дальнейшего развития территории поселения и обеспечения соответствия требованиям, установленным СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест», необходимо:

- оборудование территорий контейнерными площадками и осуществление сбора бытового мусора в контейнеры;
- внедрение системы учета и контроля сбора, транспортировки, обезвреживания и складирования ТКО.

Программа инвестиционных мероприятий в утилизации (захоронении) твердых бытовых отходов с детализированным перечнем мероприятий и объемом инвестиций с разбивкой по годам представлена в разделе 15 Обосновывающих материалов.

5.7. Программа установки приборов учета в многоквартирных домах и бюджетных организациях

Программа установки приборов учета и реализация энергосберегающих мероприятий должна соответствовать требованиям Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ (ред. от 04.10.2014) «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в частности уровень оснащенности приборами учета должен быть доведен до 100%.

5.8. Программа реализации энергосберегающих мероприятий в многоквартирных домах, бюджетных организациях, уличном освещении

Реализация энергосберегающих мероприятий в многоквартирных домах, бюджетных организациях, уличном освещении включают в себя:

- Установка приборов учета тепловой энергии и расхода воды в жилых домах Шилекшинского сельского поселения
- Мероприятия по пропаганде энергосбережения среди населения
- Замена газоразрядных ртутьсодержащих ламп, натриевых ламп, ламп накаливания на энергоэффективные светодиодные
- Замена неизолированного провода на самонесущий изолированный провод, с распределением нагрузки равномерно по трем фазам
- Установка автоматических систем управления уличным освещением, дворовым освещением, освещением подъездов в МКД

5.9. Взаимосвязь проектов

Программы инвестиционных проектов коммунальной инфраструктуры разработаны в целях достижения значений целевых индикаторов. Общая программа инвестиционных проектов для реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Шилекшинского сельского поселения и взаимосвязь проектов приведены в разделе 15 Обосновывающих материалов.

Раздел 6. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения

Инвестиционные проекты систем ресурсоснабжения могут быть структурированы по следующим основаниям:

1. Коммунальные системы, в т.ч.:
 - Водоснабжение;
 - Водоотведение;
 - Электроснабжение;
 - Газоснабжение;
 - Утилизация ТКО.
2. Цели реализации, в т.ч.:
 - Нацеленные на присоединение новых потребителей;
 - Обеспечивающие повышение надежности ресурсоснабжения;
 - Обеспечивающие выполнение экологических требований;
 - Обеспечивающие выполнение требований законодательства об энергосбережении.
3. Простые сроки окупаемости, в т.ч.:

Быстроокупаемые (сроки окупаемости до 7 лет);
 Среднеокупаемые (сроки окупаемости от 7 до 15 лет);
 Долгоокупаемые (сроки окупаемости более 15 лет).

4. Источники финансирования, в т.ч.:

Бюджетные средства;
 Капитальные вложения из прибыли;
 Плата за подключение (технологическое присоединение);
 Собственные средства и/или плата за резервирование тепловой мощности;
 Кредитные средства/лизинг.

Предполагаемый общий объем финансирования Программы составит – 167,7 млн. руб.

Прогнозный уровень тарифов и структура (величина инвестиционной надбавки) в полной мере зависит от количества реализуемых инвестиционных проектов в сфере коммунального обеспечения.

Величины финансовых потребностей, необходимых для реализации Программы, представлены в таблице 17.

Таблица 17 - Финансирование мероприятий по модернизации коммунальной инфраструктуры Шилекшинского сельского поселения

№ п/п	Мероприятия	Источники инвестиций, тыс. руб.			
		Местный, областной, федеральный бюджет	Государственн о-частное партнерство (концессии)	Частные инвестиции	ИТОГО:
1	Мероприятия по модернизации системы водоснабжения	26800,0			26800,0
2	Мероприятия по модернизации системы водоотведения	140918,5			140918,5
3	Мероприятия по модернизации системы газоснабжения:	стоимость мероприятия будет определена проектом			н.д.
4	Мероприятия по модернизации системы электроснабжения:	стоимость мероприятия будет определена проектом			н.д.
5	Мероприятия по модернизации системы вывоза ТКО:	-			-
ВСЕГО:		167718,5	-	-	167718,5

* - Объемы финансирования Программы на 2021-2040 годы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном законодательством порядке при формировании местного бюджета на соответствующий год.

При снижении (увеличении) ресурсного обеспечения в установленном порядке вносятся изменения в показатели Программы.

В таблице 6.2 приведен анализ тарифов на коммунальные услуги в Шилекшинском сельском поселении с учетом прогнозируемых Министерством экономического развития Российской Федерации индексов-дефляторов цен.

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» при установлении тарифов (цен) на товары и услуги коммунального комплекса следует учитывать доступность для потребителей данных товаров и услуг. Плата за коммунальные услуги включает в себя плату

за водоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и утилизацию ТКО. Оценка доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги основана на объективных данных о платежеспособности населения, которые должны лежать в основе формирования тарифной политики и определения необходимой и возможной бюджетной помощи на компенсацию мер социальной поддержки населения, и на выплату субсидий малообеспеченным гражданам на оплату жилья и коммунальных услуг. Для определения доступности приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций коммунального комплекса использованы данные об установленных ценах (тарифах) для потребителей и надбавках к ценам (тарифам) с учетом среднедушевого дохода населения. Одним из принципов разработки Программы является обеспечение доступности коммунальных услуг для населения.

Динамика уровней тарифов на весь период разработки программы представлена в таблице 18.

В таблице 19 представлен прогноз совокупного платежа населения за коммунальные услуги без учёта льгот и субсидий.

Таблица 18 – Динамика уровней тарифов на весь период разработки программы

Вид коммунальной услуги	Ед. измерения	Тариф на услуги											
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
Теплоснабжение	руб./Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Водоснабжение:													
холодное водоснабжение	руб./м ³	42,13	42,13	43,39	45,35	47,39	49,52	51,75	54,08	56,51	59,05	61,71	64,49
горячее водоснабжение	руб./м ³	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Водоотведение	руб./м ³	-	-	-	-	-	34,23	35,77	37,38	39,07	40,82	42,66	44,58
Электроэнергия	руб./кВт·ч	3,31	3,46	3,61	3,78	3,95	4,12	4,31	4,50	4,71	4,92	5,14	5,37
Вывоз и утилизация ТКО	руб./м ³	531,77	555,70	580,71	606,84	634,15	662,68	692,50	723,67	756,23	790,26	825,82	862,98

Как видно из таблицы, к 2040 году ожидается рост тарифов по всем системам.

Таблица 19 – Прогноз совокупного платежа населения за коммунальные услуги без учета льгот и субсидий

Наименование	Ед. измерения	Показатель											
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2040
Численность населения	чел.	1226	1236	1247	1257	1267	1278	1288	1298	1309	1319	1329	1350
Среднемесячная начисленная заработная плата работников	тыс.руб./мес.	19,61	19,61	20,59	21,6	22,7	23,8	25,0	26,3	27,6	29,0	30,4	31,9
Среднедушевой доход	тыс.руб./	15,69	15,69	16,47	17,3	18,2	19,1	20,0	21,0	22,1	23,2	24,3	25,6
Величина прожиточного минимума в сред. на душу населения	мес.	11,65	11,65	13,89	14,6	15,3	16,1	16,9	17,7	18,6	19,5	20,5	21,5
Среднемесячный платеж населения за коммунальные услуги	руб./чел. в месяц	422,1	443,21	465,37	488,63	513,07	538,72	565,65	593,94	623,63	654,82	687,56	721,93
Среднегодовой платеж населения за коммунальные услуги	руб./чел. в год	5065,2	5318,46	5584,38	5863,60	6156,78	6464,62	6787,85	7127,25	7483,61	7857,79	8250,68	8663,21

Как видно из таблицы, к 2040 году совокупный платёж населения за коммунальные услуги увеличится на 81,2 %.

Доступность для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса – возможность приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций коммунального комплекса с учетом цен и надбавок к ценам для потребителей.

В соответствии с приказом Министерства регионального развития РФ от 23.08.2010 № 378 «Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» доступность платы за потребляемые коммунальные услуги является комплексным параметром и определяется на основе системы критериев, устанавливаемой органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, к которым относятся:

- доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи (среднедушевом доходе);
- уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;
- доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;
- доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения

Средние значения критериев доступности для граждан платы за коммунальные услуги согласно приказу Министерства регионального развития РФ от 23.08.2010 № 378 оцениваются в соответствии с критериями, приведенными в таблице 20.

Таблица 20 – Средние значения критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги

Наименование критерия	Уровень доступности		
	высокий	доступный	недоступный
Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе, %	от 6,3 до 7,2	от 7,2 до 8,6	свыше 8,6
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %	до 8	от 8 до 12	свыше 12
Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, %	от 92 до 95	от 85 до 92	ниже 85
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения	не более 10	от 10 до 15	свыше 15

В таблице 21 приведены показатели доступности коммунальных услуг для населения при реализации программы.

В целом реализация программы положительно сказывается на уровне доступности для населения платы за коммунальные услуги по всем критериям, для которых возможно прогнозирование в рамках разработки программы.

Таблица 21 – Доступность для населения коммунальных услуг

№ п/п	Наименование критерия	Уровень доступности:
1	Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи, %	7,5
2	Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %	11,3
3	Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, %	89,0
4	Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, %	4,0

Таким образом, можно сделать вывод, что рост тарифов на коммунальные услуги, рассчитанный на весь период реализации Программы, останется в пределах уровня

доступности, определенного Министерством регионального развития Российской Федерации.

Раздел 7. Управление Программой

Общее руководство и контроль над ходом реализации Программы осуществляет Администрация Кинешемского муниципального района.

Управление реализацией Программы включает в себя:

- обеспечение реализации мероприятий Программы экономическими и правовыми нормами и нормативами;
- формирование условий для привлечения инвестиций;
- ежегодное составление бюджетных заявок на выделение средств из федерального, регионального и местного бюджетов для финансирования мероприятий программы;
- обеспечение контроля над подготовкой и реализацией программных мероприятий;
- обеспечение контроля над целевым и эффективным использованием средств бюджетов всех уровней и иных средств;
- координация действий субъектов коммунальной инфраструктуры, участвующих в реализации программных мероприятий.

Мероприятия, предусмотренные в Программе, исполняются органами местного самоуправления, организациями коммунального комплекса, потребителями и другими предприятиями, и организациями, участвующими в реализации программы, в части, не противоречащей действующему законодательству Российской Федерации.

Организации коммунального комплекса представляют в Администрацию Кинешемского муниципального района и Службу по тарифам Ивановской области отчеты о реализации мероприятий производственной и Инвестиционной программы в соответствии с Методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14.04.2008 № 48.

Администрация Кинешемского муниципального района осуществляет координацию исполнения программных мероприятий и текущий контроль за использованием средств федерального, областного и местного бюджета в пределах своих полномочий, осуществляет непосредственный контроль за ходом реализации мероприятий, обеспечивающих структурные преобразования, формирование инженерной инфраструктуры, поддержки предпринимательства и реализации мероприятий федеральных и областных целевых программ на территории Шилекшинского сельского поселения.

Изменения в Программу вносятся не реже одного раза в год.

План-график работ по реализации Программы представлен в таблице 22.

Таблица 22 – План-график работ по реализации Программы

Наименование мероприятия	Срок реализации	Объем финансирования, тыс. руб.							Источник финансирования
		ВСЕГО	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2040	
Водоснабжение									
Ремонт ветхих водопроводных сетей в Шилекшинском сельском поселении	2022-2026	24000,0		4800,0	4800,0	4800,0	4800,0	4800,0	бюджет Кинешемского муниципального района
Ремонт и утепление водонапорных башен в Шилекшинском сельском поселении	2023-2024	2200,0			1100,0	1100,0			Районный и областной бюджеты
Ремонт водопроводных колодцев	2023-2024	600,0			600,0				Районный и областной бюджеты
Водоотведение									
Строительство сетей канализации с.Шилекша	2023-2027	40275,0					при наличии источника финансирования		Районный и областной бюджеты
Строительство очистных сооружений с.Шилекша	2023-2027	9979,0					при наличии источника финансирования		Районный и областной бюджеты
Строительство сетей канализации с.Бахареве – д.Таратино	2023-2027	3217,5					при наличии источника финансирования		Районный и областной бюджеты
Строительство очистных сооружений с.Бахареве – д.Таратино	2023-2027	9979,0					при наличии источника финансирования		Районный и областной бюджеты
Строительство сетей канализации с.Воскресенское – д.Шумовская	2023-2027	21060,0					при наличии источника финансирования		Районный и областной бюджеты
Строительство очистных сооружений с.Воскресенское – д.Шумовская	2023-2027	9979,0					при наличии источника финансирования		Районный и областной бюджеты
Строительство сетей канализации с.Зобнино	2023-2027	36450,0					при наличии источника финансирования		Районный и областной бюджеты
Строительство очистных сооружений с.Зобнино	2023-2027	9979,0					при наличии источника финансирования		Районный и областной

Наименование мероприятия	Срок реализации	Объем финансирования, тыс. руб.							Источник финансирования
		ВСЕГО	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2040	
									бюджеты
Электроснабжение									
Ремонт и содержание сетей наружного освещения Шилекшинского сельского поселения	2022-2025	определить проектом			определить проектом	определить проектом	определить проектом		Районный и областной бюджеты
Замена светильников уличного освещения на новые	2022-2023	определить проектом		определить проектом	определить проектом				
Строительство объектов электроснабжения	2023-2025	определить проектом			определить проектом	определить проектом	определить проектом		
Газоснабжение									
Газопровод межпоселковый от ГРС Решма до д. Антипино - д. Пеньки - д. Журихино - с. Зобнино - д. Ширяха - с. Шилекша Кинешемского района	2021	определить проектом							Районный и областной бюджеты
Сеть газораспределения для последующей газификации жилых домов в с. Зобнино и с. Шилекша Кинешемского района Ивановской области (1 этап - с. Шилекша)	2021	определить проектом							Районный и областной бюджеты

ГЛАВА II. ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

Раздел 1. Перспективные показатели развития Шилекшинского сельского поселения для разработки программы

1.1. Характеристика Шилекшинского сельского поселения

Шилекшинское сельское поселение расположено в южной части Кинешемского района. На севере граница Шилекшинского сельского поселения совпадает с южной границей Решемского сельского поселения, на юге и юго-востоке - с северной границей Лухского района, на западе - с восточной границей Батмановского сельского поселения и с Вичугским районом.

Площадь поселения составляет 22519 га. Федеральный округ: Центральный
Население – 1261 человек.

Административный центр — село Шилекша.

Социально-экономическое состояние поселения

Основным градообразующим фактором в настоящее время является сельскохозяйственное производство.

Существующая сеть учреждений социального и культурно-бытового обслуживания населения Шилекшинского сельского поселения представлена учреждениями образования, культуры, здравоохранения, торговли. Современный уровень развития сферы социально-культурного обслуживания в ассортименте предоставляемых услуг обеспечивает полноценное удовлетворение потребностей населения.

Система образования Шилекшинского сельского поселения представлена следующими учреждениями: МОУ «Шилекшинская основная общеобразовательная школа»; МДОУ детский сад с. Воскресенское, МДОУ детский сад д. Бахарево, МДОУ детский сад с. Зобнино.

Количество обучающихся и воспитанников образовательных учреждений Шилекшинского поселения уменьшается с каждым годом.

К объектам культуры в данном документе относятся библиотеки, дома культуры, клубы, дом ремесел и ряд других учреждений.

1.2. Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз)

На территории поселения расположено тридцать восемь населенных пунктов. В таблице приведены данные по распределению населения по населенным пунктам.

Таблица 23 -Сведения о численности постоянного населения муниципального образования на 31.12.2019г.

№	Населённый пункт	Тип населённого пункта	Население	Площадь населенного пункта, км ²
1	Афачиха	деревня	6	0,152
2	Бабенково	деревня	5	0,187
3	Базеево	деревня	3	0,157
4	Барсуки	деревня	4	0,137
5	Бахарево	село	148	0,770
6	Белоусиха	деревня	13	0,139
7	Вашурово	деревня	18	0,217
8	Верещагино	деревня	13	0,107
9	Вискино	деревня	1	0,154
10	Воронино	деревня	0	0,059
11	Воскресенское	село	68	0,233
12	Вотolino	деревня	20	0,140
13	Галицкая	деревня	27	0,269
14	Дмитриково	деревня	0	0,081

15	Зобнино	село	343	0,639
16	Зубцово	деревня	1	0,138
17	Козлиха	деревня	4	0,113
18	Крайчиково	деревня	52	0,235
19	Лапшиново	деревня	5	0,112
20	Ломки	деревня	0	0,043
21	Льготино	деревня	16	0,258
22	Мостовицы	деревня	0	0,074
23	Нестерово	деревня	3	0,125
24	Олешево	деревня	6	0,102
25	Реутиха	деревня	2	0,081
26	Решетиха	деревня	0	0,248
27	Самсониха	деревня	12	0,267
28	Скоково	деревня	14	0,194
29	Стояниха	деревня	3	0,084
30	Таратино	деревня	21	0,197
31	Трегубиха	деревня	5	0,114
32	Угловатица	деревня	2	0,056
33	Хмельники	деревня	2	0,135
34	Черняково	деревня	29	0,261
35	Шанино	деревня	16	0,210
36	Шилекша	село, административный центр	278	0,968
37	Ширяха	деревня	10	0,216
38	Шумовская	деревня	80	0,330

С 2010 г. по 2020 г. население поселения сократилось с 1349 человек до 1261 человек. Изменение численности населения поселения происходит как за счет естественного, так и за счет механического движения населения.

К населенным пунктам с численностью населения более 100 человек относятся села Бахарево, Зобнино и Шилекша. Принимая во внимание, что населенные пункты с численностью населения до 100 чел. в силу своих демографических особенностей не могут расти за счет воспроизводства населения, то следует в перспективе ожидать их дальнейшего разукрупнения, а впоследствии и ликвидации. Учитывая, что таких населенных пунктов (до 100 чел.) в поселении более 50%, необходимо проведение политики, направленной на поддержание этих населенных пунктов и обеспечения их жителям необходимых условий проживания.

Таким образом, в Шилекшинском сельском поселении складывается неблагоприятная демографическая ситуация – смертность превышает число родившихся. Изменить сегодняшнюю ситуацию возможно только при улучшении общей экономической ситуации и с учетом действий органов местного самоуправления по реализации стратегии.

Большинство населенных пунктов Шилекшинского сельского поселения имеют численность жителей не более 30 чел., их относят к числу проблемных населенных пунктов. Так как в них невозможна организация даже минимальных школ, поскольку число детей школьного возраста, составляющее при наилучших обстоятельствах порядка 16 % от числа жителей, равно не более 1,6 ребенка на населенный пункт. Точно также, невозможна организация даже простейших объектов здравоохранения и торговли. Доступность общественного транспорта тоже не может ориентироваться на такие поселения.

Существуют населенные пункты, не имеющие вообще ни одного жителя, эта группа включает 5 населенных пунктов: Воронино, Дмитриково, Ломки, Мостовицы и Ширяха

Прогноз численности населения и трудовых ресурсов – важнейшая составная часть градостроительного проектирования, на базе которой определяются проектные параметры

отраслевого хозяйственного комплекса, жилищного строительства, комплекса общественных услуг.

Существенное улучшение демографической ситуации является общенациональным приоритетом, так как издержки демографического развития препятствуют решению кардинальных социально-экономических задач, эффективному обеспечению национальной безопасности. Поэтому генеральный план принимает за основу определения перспективной численности населения неизбежность правительственных и прочих мероприятий, направленных на повышение рождаемости и общее улучшение демографической обстановки. Проектом выбрано направление относительной стабилизации численности населения (позитивный сценарий), т.к. иная позиция является тупиковой, не способной к развитию.

Реализация программ и мероприятий, предусмотренных генеральным планом, должна оказать положительное влияние на экономическое и социальное развитие территории.

Поэтому прогноз опирается на следующие методы и статические данные:

- численность населения муниципального образования за последние годы;
- прогноз, выполненный схемой территориального планирования Ивановской области;
- прогноз, выполненный схемой территориального планирования Кинешемского муниципального района Ивановской области;
- учет позитивного влияния мероприятий Генерального плана Шилекшинского сельского поселения.

Перспективная численность населения муниципального образования представлена в таблице 24.

Таблица 24. - Перспективная численность населения сельского поселения

Наименование	Современное состояние	Первая очередь, 2030 г.		Расчетный срок, 2040 г.	
		Перспективная численность	Рост численности, %	Перспективная численность	Рост численности, %
Общая численность населения, чел.	1226	1264	3	1350	10

1.3. Экономический потенциал поселения

Основным градообразующим фактором в настоящее время является сельскохозяйственное производство. В связи с развитием производственных сил, дорожной инфраструктуры, потребность в рабочих руках, непосредственно привязанных к земле, снижается. В связи с чем население деревень снизилось до критического уровня. Некоторые деревни потеряли вообще все население. В то же время на смену постоянно проживающих приходят временно проживающие – дачники.

Градостроительный анализ показывает следующие значимые факторы, определяющие возможности развития Шилекшинского сельского поселения:

1. Сельскохозяйственное производство.

В ближайшие десятилетия возможна интенсификация использования сельхозтерриторий за счет лучшей агротехники, внедрению новых культур, развития тепличного хозяйства, строительства новых откормочных животноводческих предприятий и т.п. Расширения обрабатываемых площадей не планируется.

2. Лесное хозяйство.

Продолжится окультуривание лесных массивов. Заготовка дикорастущей древесины начнет заменяться выращиванием и культивированием леса. Возможно появление плантаций плодовых кустов и деревьев. В лесных массивах возможно развитие охотогодий.

На территории Шилекшинского сельского поселения действует учреждение ЦТАО ФКУ КП-12 УФСИН России. Предприятие расположено на территории Шилекшинского сельского поселения, в пределах территории существовавшего ранее совхоза «Искра».

В Шилекшинском сельском поселении основная доля пассажироперевозок и грузоперевозок в настоящий момент приходится на автомобильный транспорт.

Автодорожная составляющая представлена сетью дорог IV технической категории общей протяженностью порядка 66,9 км и сетью грунтовых проселочных дорог.

Сеть объектов транспортной инфраструктуры развита слабо.

Основными проблемами транспортной инфраструктуры Шилекшинского поселения являются низкий технический уровень дорог и их «недоремонт», достигший вследствие нарушения сроков износа дорожных конструкций. В сочетании с растущими осевыми нагрузками транспортных средств и ежегодным приростом автотранспортного парка это может привести к предельным разрушениям дорожных конструкций.

Основу дорожной сети общего пользования составляют межмуниципальные автомобильные дороги общего пользования. Эти дороги являются областной собственностью, их содержание и развитие находится в сфере ответственности Департамента дорожного хозяйства Ивановской области и финансируется за счет средств областного бюджета, а также субсидий, выделяемых из федерального бюджета на развитие дорожного хозяйства региона. Транспортное сообщение с некоторыми населенными пунктами возможно только с использованием собственных автомашин или услуг такси.

1.4. Прогноз развития застройки

Наибольший удельный вес в структуре жилищного фонда Шилекшинского сельского поселения занимает частный жилой фонд.

Распределение жилого фонда Шилекшинского сельского поселения и характеристики жилого фонда:

Общий объем (кв. м. общей площади) - 37 500 кв. м.

Количество домов - индивидуальных и многоквартирных – 583 (из них индивидуальных – 497, многоквартирных: 85-двухквартирных домов; 1 трехквартирный дом.).

Обеспеченность жильем – 25,0 кв.м.

В большинстве населенных пунктов строительство индивидуальных домов ведется силами самих жителей: каждый строит свой дом самостоятельно или в кооперации с соседями: строят дома поочередно для всех общими усилиями. Дома обычно деревянные, из бревен или бруса, крытые тесом, железом, шифером или черепицей.

Необходимо осуществить комплекс мер по обеспечению и стимулированию индивидуального строительства.

В большинстве населенных пунктов строительство индивидуальных домов ведется силами самих жителей: каждый строит свой дом самостоятельно или в кооперации с соседями: строят дома поочередно для всех общими усилиями. Дома обычно деревянные, из бревен или бруса, крытые тесом, железом, шифером или черепицей.

Необходимо осуществить комплекс мер по обеспечению и стимулированию индивидуального строительства.

1.5. Прогноз изменения доходов населения

Среднемесячная заработная плата за 2020 год составила 29082,8 руб. Средняя зарплата в системе образования в Кинешемском районе Ивановской области составляют 16100 рублей, зарплата в сфере медицины 26800 рублей.

Прогноз заработной платы на период до 2028 г. для населения Шилекшинского сельского поселения рассчитан по укрупненным (комплексным) показателям в соответствии с программой комплексного социально- экономического развития и представлен в таблице 26.

Таблица 26 – Прогноз изменения доходов населения

Наименование показателя	Значение по годам, тыс. руб.											
	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
Среднемесячная начисленная заработная плата работников	30,53	32,06	33,66	35,35	37,11	38,97	40,92	42,96	45,11	47,37	49,74	30,53
Среднедушевой доход населения	27,53	28,91	30,35	31,87	33,46	35,14	36,89	38,74	40,68	42,71	44,85	27,53
Величина прожиточного минимума в сред. на душу населения	10,61	11,14	11,70	12,28	12,90	13,54	14,22	14,93	15,68	16,46	17,28	18,15

Раздел 2. Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы

На период 2021-2040 гг. спрос на коммунальные ресурсы в Шилекшинском сельском поселении может быть спрогнозирован на основании прогноза экономического развития на данный период и на основании расчета объемов нового жилищного строительства.

Социально-экономическое развитие Шилекшинского сельского поселения за последние годы свидетельствуют о сохранении наметившихся положительных тенденций и о выполнении основных приоритетов в развитии экономики и социальной сферы, определенных Программой социально-экономического развития сельского поселения. Основными, приоритетными направлениями развития являются: повышение уровня жизни населения; улучшение демографической ситуации; работа над инвестиционной привлекательностью Шилекшинского сельского поселения.

Социально-экономическая ситуация в районе на протяжении последних лет остается стабильной, имеет положительную динамику роста общего объема выручки от реализации товаров, выполнения работ, оказания услуг в основных отраслях экономики. Экономика Шилекшинского сельского поселения основана на сельском хозяйстве.

Формирование естественной убыли населения в последние полтора десятилетия за счет превышения смертности над рождаемостью было характерно для России в целом, для Ивановской области, и Кинешемский муниципальный район не являлся исключением.

Для достижения высокого уровня демографии требуется улучшение уровня жизни, создание рабочих мест, а также обслуживание населения коммунальными услугами нормативного качества.

Основными показателями уровня жизни населения являются денежные доходы, которые включают в себя: оплату труда, пенсии, пособия и другие доходы. Согласно данным статистики наблюдается ежегодный рост среднемесячной заработной платы. Повышается и средний размер пенсии.

Так же, одной из важнейших задач повышение качества жизни населения, являются жилищные условия. Жилищный фонд поселения в целом отличается хорошим техническим состоянием.

2.1. Перспективные показатели спроса на ресурсы системы электроснабжения

Основными направлениями развития и модернизации системы электроснабжения Шилекшинского сельского поселения определены:

- Ремонт и содержание сетей наружного освещения Шилекшинского сельского поселения.
- Замена светильников уличного освещения на новые(энергосберегающие)
- Строительство объектов электроснабжения Шилекшинского сельского поселения.

Согласно прогнозу генерального плана Шилекшинского сельского поселения, прирост электрических нагрузок к 2040 г. не ожидается

Реализация программных мероприятий в области электроснабжения направлена на:

- реконструкция существующей системы сетевого электроснабжения поселения;
- появление маневренности перевода нагрузки при повреждении трансформаторов.
- сокращение потерь при передаче электроэнергии.

Социальным эффектом от реализации мероприятий по развитию и модернизации системы электроснабжения являются:

- обеспечение бесперебойного электроснабжения;
- уменьшение времени устранения аварий.

2.2. Перспективные показатели спроса на ресурсы системы теплоснабжения

Источниками теплоснабжения в муниципальном образовании являются индивидуальные системы отопления (печи, дровяные, электрические и угольные котлы), а также угольные котельные учреждений образования.

Отопление жилого фонда и объектов социально-культурного назначения осуществляется индивидуальными системами отопления.

Система горячего водоснабжения отсутствует. Используемые виды топлива: дрова, уголь.

2.3. Перспективные показатели спроса на ресурсы систем водоснабжения

Основные направления модернизации и развития системы водоснабжения необходимо рассматривать с точки зрения надежности подачи воды населению, теплоисточникам, а также на другие общественные и противопожарные нужды.

Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения Шилекшинского сельского поселения на расчетный срок остаются подземные воды.

Источником водоснабжения населенных пунктов Шилекшинского сельского поселения на расчетный срок предусматривается 100%-ное обеспечение централизованным водоснабжением существующих и планируемых на данный период объектов капитального строительства. Водоснабжение населенных пунктов организуется от существующих, требующих реконструкции и планируемых к строительству новых водозаборных узлов (ВЗУ). Увеличение водопотребления поселения планируется за счет развития объектов хозяйственной деятельности и прироста дачного населения.

Расчетное потребление воды питьевого качества на территории сельского поселения представлено в таблице 12.

Данные по оценке удельного потребления воды населением в настоящее время и на перспективу представлены ниже в таблице 12.

Таблица 12 - Удельное водопотребление населением Шилекшинское сельское поселение

Показатель	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025-2040
Отпущено воды потребителям, тыс. м ³	-	5,90	9,44	9,52	9,60	9,68	9,76	10,39
Количество потребителей, чел.	1226	1226	1226	1236	1247	1257	1267	1350
Удельное водопотребление в сутки, л/чел.	21,1	21,1	21,1	21,1	21,1	21,1	21,1	21,1

Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению на территории Ивановской области утверждены постановлением Региональной службы по тарифам Ивановской области от 16.12.2013 № 586-

н/1 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению на территории Ивановской области».

Планируемые мероприятия:

1. Ремонт ветхих водопроводных сетей
2. Ремонт и утепление водонапорных башен.
3. Замена водяных насосов по мере необходимости.
4. Ремонт колодцев.

2.4. Перспективные показатели спроса на ресурсы систем водоотведения

Нормы водоотведения от населения согласно СП 32.13330.2012 «СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения» принимаются равными нормам водопотребления, без учета расходов воды на восстановление пожарного запаса и полив территории, с учетом коэффициента суточной неравномерности.

Объемы водоотведения от сохраняемых и планируемых объектов производственного, общественно-делового и жилого фонда рассчитаны ориентировочно на основе объемов водопотребления и составит 10390 м³ в год.

централизованной системы, в которую будут поступать хозяйственно-бытовые и промышленные стоки, прошедшие предварительную очистку на локальных очистных сооружениях до ПДК, допустимых к сбросу в сеть. На территории сельского поселения предлагается строительство канализационных очистных сооружений полной биологической очистки с доочисткой сточных вод и механическим обезвоживанием осадка во всех бассейнах канализования. Самотечные сети канализации прокладывается из полиэтиленовых безнапорных труб ТУ 2248-003-75245920-2005. Напорная канализационная сеть – из полиэтиленовых труб ГОСТ 18599-2001 «Техническая».

Для обеспечения приема сточных вод от планируемых объектов канализования и их очистки предлагаются мероприятия поэтапного освоения мощностей в соответствии с таблицей 10 учитывая этапы жилищного строительства и освоения выделяемых площадок под застройку.

Состав и характеристика, а также местоположение производственных объектов системы водоотведения определяются на последующих стадиях проектирования. Площадки планируемых объектов канализования, располагаемые рядом, следует объединять в единые системы хозяйственно-бытовой канализации. Для обеспечения отвода и очистки бытовых стоков на территории сельского поселения предусматриваются следующие мероприятия:

- строительство канализационных очистных сооружений полной биологической очистки с глубокой доочисткой стоков и механическим обезвоживанием осадка на территориях бассейнов канализования. При выборе площадок под размещение новых сооружений обеспечить соблюдение санитарно-защитных зон от них в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и учесть наличие согласованных мест выпуска очищенных стоков;

- утилизация образующегося осадка на площадках канализационных очистных сооружений;

- подключение всей существующей и планируемой застройки к новым очистным сооружениям путем строительства самотечных и напорных сетей канализации.

2.5. Перспективные показатели спроса на ресурсы системы газоснабжения

Шилекшинское сельское поселение не газифицировано. Потребители муниципального образования пользуются сжиженным баллонным газом, а также электроплитами.

Развитие газификации возможно за счет перспективного строительства газопровода.

Согласно постановлению Правительства Ивановской области от 28.12.2020 № 678-п «Об утверждении Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ивановской области на 2020 - 2024 годы» решение о газификации Шилекшинского сельского поселения не принято.

В Шилекшинском сельском поселении может быть реализована трёхступенчатая газораспределительная система, состоящая из:

- газопроводов высокого давления II категории давлением до 0,6 Мпа;
- газопроводов среднего давления до 0,3 Мпа;
- газопроводов низкого давления до 0,003 Мпа.

Схема газопроводов высокого и среднего давления тупиковая.

Использование природного газа предусматривается на индивидуально-бытовые нужды: приготовление пищи, горячего водоснабжения и на отопление.

Программа направлена на формирование технической и организационной основы газификации Шилекшинского сельского поселения природным газом. Основная задача программы:

- формирование газовой инфраструктуры;
- реконструкция и модернизация систем теплоснабжения Шилекшинского сельского поселения с учетом их переориентации на использование в качестве топлива природного сетевого газа.

Для обеспечения поселения природным газом на расчетный срок необходимо выполнить следующие мероприятия:

- строительство распределительных газопроводов высокого давления для питания газорегуляторных пунктов;
- строительство четырёх блочных газорегуляторных пунктов;
- строительства газопроводов среднего давления.

2.6. Перспективные показатели спроса на ресурсы системы сбора и утилизации твердых бытовых отходов

На территории Шилекшинского сельского поселения ежегодно образуется около 577 тонн/год твердых коммунальных отходов в соответствии с нормативом накопления для Шилекшинского сельского поселения.

На расчетный срок, объемы твердых коммунальных отходов составят ориентировочно 635 тонн/год.

Раздел 3. Характеристика состояния и проблем коммунальной инфраструктуры

3.1. Характеристика системы теплоснабжения

Источниками теплоснабжения в муниципальном образовании являются индивидуальные системы отопления (печи, дровяные, электрические и угольные котлы), а также угольные котельные учреждений образования.

Отопление жилого фонда и объектов социально-культурного назначения осуществляется индивидуальными системами отопления.

Система горячего водоснабжения отсутствует. Используемые виды топлива: дрова, уголь.

Основным препятствием развитию системы теплоснабжения Шилекшинского сельского поселения является отсутствие спроса на тепловую энергию.

3.2. Характеристика системы водоснабжения

Институциональная структура (организации, работающие в данной сфере, действующая договорная система и система расчетов за поставляемые ресурсы)

Водоснабжение Шилекшинского сельского поселения осуществляется от артезианских скважин и подземных источников шахтных колодцев.

Услуги холодного водоснабжения оказывают следующие организации: МУП Кинешемского муниципального района «Сириус».

В пределах поселения артезианские скважины расположены:

с. Шилекша – 1

с. Бахарево – 1

с. Воскресенское – 1

д. Галицкая – 1

В населенных пунктах система централизованного водоснабжения охватывает большую часть жилой застройки. Частные домовладения также используют для водозабора уличные водоразборные колонки в количестве трех единиц, часть домовладений, не охваченная централизованной системой водоснабжения, использует индивидуальные и общественные шахтные колодцы.

Централизованная система водоснабжения населенного пункта представляет собой обособленную систему, включающую артезианскую скважину, водонапорную башню, водопроводные сети и сооружения на них.

Частные домовладения усадебного типа в населенных пунктах на территории сельского поселения, в которых не организованы централизованные системы водоснабжения, в качестве источников водоснабжения, используют шахтные колодцы. В населенных пунктах, где отсутствует постоянное население, а домовладения являются дачными, также имеются индивидуальные и общественные шахтные колодцы.

Краткие технические характеристики артезианских скважин и данные по марке и техническим характеристикам насосного оборудования приведены в таблицах 1,2.

Таблица 1 - Основные данные по существующим водозаборным узлам и скважинам

Наименование населенного пункта	Балансодержатель	Источник водоснабжения и его местоположение, год строительства, % износа		Какие имеются водопроводные сооружения; год строительства; % износа			Качество воды	Размер зоны санитарной охраны
		Подземные воды (скважина, её номер, количество, производительность, куб.м в час)	Поверхностные воды (наименование реки, производительность водозабора, куб.м в час)	Резервуары чистой воды, количество, объем м ³	Насосная станция второго подъема, производительность	Водонапорная башня, количество, высота, м, объем, м ³		

					м3/час			
С.Шилекша, севернее дома № 4 по пер.Больничных	Администрация Шилекшинского сельского поселения	Артскважина, с дебитом 6,5, производительность 2,8м3/час,	-	-	-	9,5 м/15	Соответствует нормам	30м
С.Бахареве – д.Таратино, севернее дома № 1 по ул.Монолитной в село Бахареве		Артскважина с дебитом 6,5, производительность 2,8м3/час,	-	-	-	9,5м/15	Соответствует нормам	30м
С.Воскресенское – д.Шумовская, 50 метров севернее села Воскресенское		Артскважина с дебитом 6,5, производительностью 2,8м3/час,	-	-	-	12,0м/15	Соответствует нормам	30м
С.Зобнино, 50 метров южнее улицы Лесная		Артскважина с дебитом 6,5, производительность 2,8м3/час,	-	-	-	10,0/15	соответствует нормам	30м

Таблица 2 - Перечень и характеристика водонапорных башен

№ п.п.	Место нахождения водопроводной башни (наименование населенного пункта)	Высота башни (м), объём (м3),	Кол-во	Год строительства	Балансодержатель	Состояние башни (-действующая, -не действующая, -резервная)
1	С.Шилекша	9,5 м/15м3	1	1985	Администрация Шилекшинского сельского поселения	действующая, требует ремонта
2	С.Бахареве	9,5м/15м3	1	1991		действующая, требует ремонта
3	С.Воскресенское	12,0м/15м3	1	1990		действующая, требует ремонта
4	С.Зобнино	10,0м/15м3	2	1989		1-действующая, требующая ремонта 1-резервная

Таблица 2.1 - Характеристика водопроводных сетей

№ п.п.	Наименование поселения, населенного пункта	Места прохождения сетей (название улицы и т.п.)	Протяженность (км), диаметры (мм)	% износа	Год строительства	Балансодержатель
1.1	с.Шилекша	Ул.Центральная, пер.Школьный, пер.Ольховый, ул.Майская, ул.Луговая, пер.Больничных	6,8/80	100	1985	Администрация Шилекшинского сельского поселения
1.2	с.Бахареве – д.Таратино	В с.Бахареве: ул.Монолитная, ул.Садовая, ул.Главная В д.Таратино к д.№ 2.4.5	1,1/80	100	1991	
1.3	с.Воскресенское – д.Шумовская	В с.Воскресенское: ул.Школьная, ул.Придорожная. В д.Шумовская: ул.Новая, ул.Широкая	2,5/80	100	1990	
1.4	с.Зобнино	Ул.Зеленая, ул.Молодежная,	3,6/80	100	1989	

	ул.Лесная, ул.Суворова, ул.Центральная, пер.Аптечный	ул.Совхозная, ул.Школьная,				
--	--	-------------------------------	--	--	--	--

Централизованным водоснабжением в Шилекшинском сельском поселении занимается МУП Кинешемского муниципального района «Сириус». Общая протяженность водопроводных сетей сельского поселения составляет 14,0 км.

Основная часть была проложена в 1985-1991 годах. Основная масса водопроводных сетей состоит из чугунных и стальных труб диаметром от 25 до 100мм. Лишь небольшая часть составляют трубы ПВХ диаметра - 50 до 80мм. Износ водопроводных сетей составляет более 100%. Потери воды в 2013 и 2014 годах составили свыше 55%.

Скважины и каптажи расположены в населенных пунктах с.Шилекша, д.Таратино, с.Воскресенское, д.Шумовская, с.Зобнино. Возле каждой скважины установлена водонапорная башня Рожновского объемом до 15 м³ каждая. Скважины работают круглосуточно в полуавтоматическом режиме. Башни оборудованы уровневыми выключателями, которые через панель управления управляют насосами. Давление в сети на входе в башни составляет 2,0 атмосферы.

Водопроводная сеть жилого фонда представляет собой не замкнутую систему водопроводных труб диаметром 50-100мм. Глубина прокладки трубопроводов составляет 1,8 – 3,0 м. Общая протяженность водонапорных сетей в Шилекшинском сельском поселении составляет 8,89 км; разводящих тупиковых сетей – 5,11 км.

Износ водопровода составляет близким к 100%. Фактические потери в сетях при транспортировке 55%-60% и не совпадают с расчетом РСТ. При таком состоянии дел фактические потери будут увеличиваться, из-за роста аварийности на трубопроводах и неплотностей в колодцах, стыках труб и запорной арматуры. Необходим срочный капитальный ремонт и реконструкция системы водоснабжения. Распоряжается сетевым хозяйством на праве хозяйственного ведения МУП района «Сириус», которое не имеет собственных средств для проведения полной модернизации системы. Капитальный ремонт системы водоснабжения требует больших затрат поэтому в мероприятиях программы реконструкция будет финансироваться из четырех источников: федеральной целевой программы «Чистая вода», областной целевой программы субъекта Российской Федерации (Ивановской области) на условиях софинансирования средств из местного бюджета, плата за технологическое присоединение к инженерным сетям водоснабжения и инвестиционная надбавка к тарифу на водоснабжение.

Проекты зон санитарной охраны второго и третьего пояса подготовлены администрацией Шилекшинского сельского поселения и переданы в собственность Кинешемского муниципального района. Артезианские скважины являются собственностью Кинешемского муниципального района. Все артезианские скважины имеют наземные павильоны (кирпичные, металлические) для отбора проб с целью контроля качества воды. На артезианских скважинах установлены погружные насосы марки ЭЦВ различной мощности. Состояние насосного оборудования оценивается как удовлетворительное. В случае выхода насосного оборудования из строя производится его замена на идентичное.

Водоподготовка исходной воды для централизованной системы водоснабжения Шилекшинского сельского поселения не организована. Качество добываемых подземных вод в целом (за исключением повышенной щелочности) соответствует требованиям постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

Балансы мощности и ресурса

Общий расчетный баланс подачи и реализации воды, включая анализ и оценку структурных составляющих потерь воды при ее производстве и транспортировке, представлен в таблице 3.

Таблица 3 - Расчетный баланс подачи и реализации воды Шилекшинское сельское поселение

Показатель	Расчетное значение
Подъем воды, м.куб.	14 372
СН, м.куб.	0
Потери воды в сетях, м.куб.	4 932,398
ПО, м.куб.	9 439,602
- население	8 876,779
- бюджетные организации	562,823
- прочие потребители	0
Тариф на ХВС, руб./1 м.куб (без НДС)	
- население	31,54/33,31
- бюджетные и прочие потребители	41,81/49,81

Доля поставки ресурса по приборам учета

На ряде источников водоснабжения сельского поселения организован приборный учёт добываемой воды. Учет объема добываемых вод осуществляется по показаниям водомеров.

Сведения об оснащённости потребителей приборами учета (%) Шилекшинского сельского поселения представлена в таблице 4.

Таблица 4 - Сведения об оснащённости потребителей приборами учета (%)

Поселение	Население	Бюджетные	Прочие
Шилекшинское	85	33,3	-

Расчет стоимости потребленной воды ведется на основании показаний приборов учёта, установленных у потребителей. В случае отсутствия приборов расчет ведется по нормативам потребления:

- нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях утверждены постановлением Региональной службы по тарифам Ивановской области от 16.12.2013 № 586-н/1 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению на территории Ивановской области»;

В целях реализации требований Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» 100% потребителей воды должны быть оснащены приборами учета.

Оснащение объектов водоснабжения (водозаборов, накопительных емкостей и насосных станций) приборами учета воды планируется в рамках предусмотренных мероприятий по реконструкции объектов водоснабжения.

Зоны действия источника ресурса

Централизованное водоснабжение охватывает с. Бахарево, с. Шилекша, с. Воскресенское.

Надежность работы системы

Техническое состояние системы водоснабжения характеризуется высокой степенью износа оборудования скважин и водопроводной сети. В целом ряде случаев высокая степень износа артезианских скважин, водопровода и оборудования приводит к ситуациям, сопряженным с риском возникновения техногенных аварий.

Таблица 5 – Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	2020	2021	2022	2023	2024-2040
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
1.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78

	водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)					
2.	Показатели энергетической эффективности					
2.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	34,31	33,89	32,57	31,28	21,96
2.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт. ч/куб. м	1,76	1,76	1,76	1,76	1,76

Качество поставляемых ресурсов

Водоподготовка и водоочистка как таковые отсутствуют практически везде, потребителям подается исходная (природная) вода, что отрицательно сказывается на здоровье человека, так как основные показатели качества воды не соответствует требованиям постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий». Техническое состояние сетей и сооружений не обеспечивает предъявляемых к ним требований. Водозаборные устройства (далее ВЗУ) находятся в неудовлетворительном состоянии из-за длительного срока эксплуатации. Существующие линии центрального водопровода в населенных пунктах действуют более 25 лет.

Воздействие на окружающую среду

Все мероприятия, направленные на улучшение качества питьевой воды, могут быть отнесены к мероприятиям по охране окружающей среды и здоровья населения. Эффект от внедрения данных мероприятий – улучшения здоровья и качества жизни граждан.

В связи с тем, что в системе централизованного водоснабжения поселения отсутствуют очистные сооружения, а также не планируется их строительство, мероприятия по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и др.) не осуществляются.

Тарифы, плата за подключение, структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на территории Шилекшинского сельского поселения представлены в таблице выше.

Технические и технологические проблемы в системе

Основными техническими и технологическими проблемами при эксплуатации водопроводных сетей Шилекшинского сельского поселения являются:

- высокий процент износа водопроводных сетей;
- недостаточное количество и неудовлетворительное состояние секционирующей и запорной арматуры, что не позволяет производить ремонтные работы на водопроводных сетях без отключения значительного количества абонентов;
- высокая степень загрязнения внутренних поверхностей водоводов;
- неудовлетворительное состояние значительного количества смотровых колодцев;
- Централизованным водоснабжением не охвачено большая часть индивидуальной жилой застройки;
- отсутствие водоподготовительной установки.

3.3. Характеристика системы водоотведения

Институциональная структура (организации, работающие в данной сфере, действующая договорная система и система расчетов за поставляемые ресурсы)

Система централизованной канализации в сельском поселении отсутствует. Канализование жилых домов происходит в выгребные ямы с последующим вывозом спецтехникой на полигон ТКО.

3.4. Характеристика системы электроснабжения

Электроснабжением обеспечены все населенные пункты Шилекшинского сельского поселения. Источниками электроснабжения являются ЛЭП, проходящие по территории Кинешемского муниципального района.

Электроснабжение потребителей Шилекшинского сельского поселения осуществляет энергосбытовая компания Ивановский филиал АО «Энергосбыт Плюс».

Тариф за подключение (присоединения) к сетям электроснабжения, определяется согласно п. 17 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утв. постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861, где плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств) устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере не более 550 рублей при присоединении заявителя, владеющего объектами, отнесенными к третьей категории надежности (по одному источнику электроснабжения) при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства на уровне напряжения до 20 кВ включительно необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности.

3.5. Характеристика системы газоснабжения

Институциональная структура (организации, работающие в данной сфере, действующая договорная система и система расчетов за поставляемые ресурсы)

Газоснабжение Шилекшинского сельского поселения в настоящее время предусматривает доставку баллонного газа для потребителей сельского поселения в объемах необходимой потребности.

Развитие газификации возможно за счет перспективного строительства газопровода.

Состояние газификации Шилекшинского сельского поселения на данном этапе развития не отвечает современным требованиям к уровню и качеству жизни населения.

3.6. Характеристика системы захоронения твердых коммунальных отходов (ТКО)

Институциональная структура (организации, работающие в данной сфере, действующая договорная система и система расчетов за поставляемые ресурсы)

По результатам проведения конкурсного отбора на присвоение статуса Регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами статусом Регионального оператора на территории Шилекшинского сельского поселения наделено Общество с ограниченной ответственностью «Региональный оператор по обращению с ТКО».

В настоящее время действует следующая система обращения с отходами:

1. Коммунальные отходы вывозятся на полигон ТКО.
2. На территории действует региональный оператор, который предоставляет услуги транспортирования на полигон ТКО.
3. Сбор и удаление отходов ведется по системе несменяемых сборников (металлические контейнеры).

4. Сбор жидких отходов у населения осуществляют предприятия с вывозом на очистные сооружения.

Характеристика системы ресурсоснабжения (основные технические характеристики источников, сетей и других объектов системы)

Организация схемы обращения с отходами включает в себя следующие мероприятия:

1) разработка генеральной схемы санитарной очистки на территории сельского поселения;

2) организация и оборудование площадок в населенных пунктах для установки специальных контейнеров для твердых коммунальных отходов. Размещение площадок и их обустройство необходимо осуществить согласно действующим санитарным нормам, установленным постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

3) приобретение необходимого парка мусоровозов и закупка специальных контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов;

4) развитие обязательной планово-регулярной системы сбора, транспортировки коммунальных отходов (включая уличный смет с усовершенствованных покрытий) и их обезвреживание и утилизация (с предварительной сортировкой);

5) обеспечение отдельного сбора токсичных отходов (батареек, люминесцентных ламп, аккумуляторов и так далее) с их последующим вывозом на переработку или захоронение;

6) организация селективного сбора отходов (бумага, стекло, пластик, текстиль, металл) в местах их образования, упорядочение и активизация работы предприятий, занимающихся сбором вторичных ресурсов.

На территории Шилекшинского сельского поселения используется практика планово-регулярной системы удаления отходов (согласно установленным графикам) с использованием несменяемой контейнерной системы.

Доля поставки ресурса по приборам учета

Для определения количественной характеристики оказанной услуги используется расчетный метод.

На территории Шилекшинского сельского поселения ежегодно образуется около 576,7 тонн/год твердых коммунальных отходов в соответствии с нормативом накопления для Шилекшинского сельского поселения.

На расчетный срок, объемы твердых коммунальных отходов составят ориентировочно 635 тонн/год.

Зоны действия источника ресурса

Система сбора и вывоза ТКО охватывает всю территорию Шилекшинского сельского поселения.

Надежность работы системы

Система характеризуется как высоконадежная.

Качество поставляемых ресурсов

Региональный оператор организует транспортировку ТКО в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами, в том числе нанимая возчиков мусора, оплачивает операторам полигонов захоронение отходов, несет затраты на сортировку отходов, контролирует вывоз мусора с контейнерных площадок и администрирует процесс сбора платежей.

Воздействие на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду проводится в отношении планируемой хозяйственной и иной деятельности, которая может оказать прямое или косвенное воздействие на окружающую среду. Требования к материалам оценки воздействия на

окружающую среду устанавливаются федеральными органами исполнительной власти, осуществляющими государственное управление в области охраны окружающей среды.

Согласно п. 5 ст. 12 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» запрещается захоронение отходов в границах населенных пунктов. Запрет на захоронение отходов в пределах границ населенных пунктов обусловлен тем, что длительное нахождение отходов, включая токсичные и иные опасные, на территории населенных пунктов может повлечь загрязнение и засорение мест общего пользования, заражение водных объектов, а также привести к возникновению инфекционных заболеваний у граждан; может повлечь загрязнение почв; объекты размещения отходов являются источниками существенного негативного воздействия на окружающую среду и подлежат особому учету.

Тарифы, плата за подключение, структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Предельные единые тарифы на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами устанавливаются постановлениями Департамента энергетики и тарифов Ивановской области.

Таблица 33 – Предельный единый тариф на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на 2020 год (согласно постановлению Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 20.12.2019 № 59-к/18)

Период действия тарифов	Тарифы для потребителей, руб./куб.м, НДС не облагается
с 01.01.2020 по 30.06.2020	516,28
с 01.07.2020 по 31.12.2020	531,77

Технические и технологические проблемы в системе

Основными проблемами системы сбора и утилизации ТКО являются:

– Неэффективная система общественного контроля и личной ответственности в сфере обращения ТКО.

Раздел 4. Характеристика состояния и проблем в реализации энергоресурсосбережения и учета и сбора информации

Энергосбережение – это реализация правовых, организационных, научных, производственных, технических и экономических мер, направленных на эффективное использование энергетических ресурсов.

Проведение мероприятий по оснащению многоквартирных домов приборами учета энергетических ресурсов является необходимым условием развития Шилекшинского сельского поселения. Повышение эффективности использования энергетических ресурсов, как следствие проведенных мероприятий по оснащению приборами учета, позволит решить целый ряд энергетических проблем, накопившихся к настоящему времени.

В сфере энергосбережения основными проблемами являются:

высокий уровень потерь энергии и ресурсов при оказании жилищно-коммунальных услуг и ведении хозяйства. Повышенные потери при оказании жилищно-коммунальных услуг присутствуют на всех стадиях производства, передачи, распределения и потребления ресурсов. Так, на стадии передачи и распределения энергии и ресурсов вследствие применения устаревшей технологии прокладки трубопроводов, отсутствия современных систем контроля и регулирования снабжения, повышенной аварийности сетей, потери составляют не менее 25 %. Высокий уровень потерь (не менее 20 %) в зданиях вследствие низкой энергетической эффективности ограждающих конструкций, нерационального построения внутренних систем теплоснабжения, отсутствия приборов коммерческого учета потребления ресурсов, низкого уровня обслуживания. В целом потери ресурсов в жилищно-коммунальном хозяйстве (ЖКХ) можно оценить величиной 30-40 %. Потери создают повышенную финансовую нагрузку на потребителей ресурсов жилищно-коммунального и бюджетного сектора хозяйства, а также на бюджет поселения;

рост тарифного давления на жилищно-коммунальное хозяйство, население и организации бюджетной сферы. Низкая эффективность энергетического хозяйства, повышение цен на энергоносители обуславливают рост тарифов на энергетические ресурсы, потребляемые поселением, и рост тарифного давления на жилищно-коммунальное хозяйство, население и организации бюджетной сферы. Доля энергетической составляющей в стоимости услуг ЖКХ постоянно растет. Для населения доля составляющей за теплоснабжение и горячее водоснабжение в структуре плат за жилищно-коммунальные услуги составляет около 40 %. Таким образом, существующая тенденция роста тарифов может привести к неплатежеспособности большей части населения.

Необходимость решения проблемы энергосбережения обусловлена следующими причинами:

- 1) невозможностью комплексного решения проблемы в требуемые сроки за счет использования действующего рыночного механизма;
- 2) комплексным характером проблемы и необходимостью координации действий по ее решению;
- 3) недостатком средств местного бюджета для финансирования всего комплекса мероприятий по энергосбережению и необходимостью координации действий и ресурсов органов местного самоуправления;
- 4) необходимостью обеспечить выполнение задач социально-экономического развития, поставленных на федеральном, региональном и местном уровне;
- 5) необходимостью повышения эффективности расходования бюджетных средств и снижения рисков развития сельского поселения.

Реализация мероприятий муниципальной целевой программы будет способствовать устойчивому обеспечению экономики и населения Шилекшинского сельского поселения топливом и энергией, сокращению удельного потребления топливно-энергетических ресурсов в организациях муниципальной сферы, жилищном секторе и объектах коммунальной инфраструктуры.

Основной проблемой, решению которой способствует программа, является преодоление энергетических барьеров экономического роста за счет оптимального

соотношения усилий по наращиванию энергетического потенциала и снижения потребности в дополнительных энергоресурсах за счет энергосбережения.

Энергосбережение является одним из важнейших аспектов реформирования жилищно-коммунального хозяйства и направлено на снижение затрат на производство, подачу и потребление топливно-энергетических ресурсов, где эта проблема стоит особенно остро.

Приоритетными задачами в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности являются:

формирование системы управления процессом энергосбережения на территории Шилекшинского сельского поселения.

реализация комплекса мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности с целью снижения энергоемкости.

ежегодное снижение муниципальными учреждениями объемов потребления энергоресурсов на 3%.

снижение потребления и сокращение потерь электрической и тепловой энергии, воды и природного газа за счет повышения уровня рационального использования топлива и энергии с внедрением энергосберегающих технологий и энергоэффективного оборудования;

обновление основных производственных фондов, внедрение энергосберегающих технологий;

повышение качества жилищно-коммунальных услуг для потребителей путем энергоэффективной модернизации объектов и сетей коммунальной инфраструктуры;

повышение экологической эффективности и безопасности на основе рационального и экологически ответственного использования энергии и ресурсов, способствующих обеспечению благоприятной окружающей среды.

Энергосбережение должно быть выгодным не только для потребителей ресурсов, но и для организаций, профессионально занимающихся энергосбережением и для инвесторов.

Внедрение организационно – правовых и финансовых механизмов значительно ускорит перевод жилищно-коммунальной и муниципальной сфер деятельности на энергоэффективный путь развития. Энергосбережение для потребителей энергоресурсов является доступным способом снижения расходов, путем минимизации использования энергии, что достигается информационной поддержкой, методами пропаганды и обучением.

Основными задачами программы энергосбережения в части установки приборов учета ресурсов является:

реализация мер, направленных на уменьшение потребления энергетических ресурсов; обеспечение учета потребляемых энергетических ресурсов, формирование организационных основ и информационного поля распространения идеологии энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Ожидаемые конечные результаты реализации программы энергосбережения:

увеличение оснащенности приборами учета использованных энергетических ресурсов и формирование действующего механизма управления потреблением энергетических ресурсов;

снижение потребления (использования) энергетических ресурсов за счет энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

сокращение потерь при потреблении и транспортировке тепловой энергии, электрической энергии и воды в системах коммунальной инфраструктуры Шилекшинского сельского поселения;

повышение надежности электроснабжения.

Коллективные (общедомовые) приборы учета ресурсов по холодному водоснабжению, теплоснабжению устанавливаются за счет средств, на капитальный ремонт жилых домов (за счет собственников многоквартирных домов), и за счет средств управляющей организации с последующим возмещением затрат данной организации собственниками многоквартирных домов.

Также в рамках проведения капитального ремонта планируется устанавливать индивидуальные приборы учета холодного водоснабжения и индивидуальные приборы учета горячего водоснабжения в муниципальных квартирах.

Учет потребления ресурсов, используемых приборов учета и программно-аппаратных комплексов по каждому виду ресурса приведены в соответствующих подразделах раздела 3.

Раздел 5. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

5.1 Критерии доступности коммунальных услуг для населения

Система критериев доступности для населения Ивановской области платы за коммунальные услуги (далее - критерии доступности) для установления предельных индексов максимально возможного изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по муниципальным образованиям Ивановской области:

1. доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи (в среднем по муниципальному образованию) в очередном году увеличивается не более чем на 15% по сравнению с долей расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи в текущем году;

2. доля населения с доходами ниже прожиточного минимума в очередном году не превышает долю населения с доходами ниже прожиточного минимума в текущем году;

3. уровень собираемости платежей за коммунальные услуги в очередном году не ниже уровня собираемости платежей за коммунальные услуги в текущем году;

4. Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг (с учетом платы за жилищные услуги) в общей численности населения муниципального образования в очередном году составляет величину, не превышающую указанную долю в текущем году.

5.2. Водоснабжение и водоотведение

Анализ существующего текущего состояния коммунальной инфраструктуры позволяет разработать целевые показатели развития системы водоснабжения Шилекшинского сельского поселения в перспективе до 2040 года. В качестве целевых показателей развития системы водоснабжения рассмотрены следующие критерии:

К количественным показателям развития системы водоснабжения относятся:

1) Критерии доступности услуг водоснабжения для населения.

Критерии физической доступности для населения товаров и услуг организаций коммунального комплекса определяет обеспечение предоставления требуемого объема товаров и услуг организаций коммунального комплекса и возможность обслуживания новых потребителей в соответствии с производственными программами организаций коммунального комплекса, утвержденными в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Критерии физической доступности и качества предоставления товаров и услуг определяется на основании анализа достаточности и определяется по формуле:

$$K(i)_{кфд} = (V_{пп} / n_i * Ч * 12) * 100\%$$

$V_{пп}$ - прогнозный объем реализации i -услуги населению, предусмотренный в производственной программе организации коммунального комплекса; единица измерения i -услуги (водоснабжения) - m^3 ;

n_i - средний норматив потребления i -услуги на одного человека в месяц;

$Ч$ - количество человек, проживающих в жилищном фонде, оборудованной i - услугой.

Услуги системы водоснабжения в предстоящем периоде тарифного регулирования признаются доступными для потребителей при выполнении следующего условия: рост тарифов на предстоящий период регулирования не должен превышать предельных индексов максимально возможного изменения установленных тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса с учетом надбавок к тарифам.

2) Критерии спроса на услуги водоснабжения: 9,44 тыс. м³/год.

К 2040 году, по прогнозам, объем потребления ожидается на уровне 10,39 тыс. м³/ в год.

3) Показатели степени охвата потребителей приборами учета.

Показатели степени охвата потребителей приборами учета коммунальных ресурсов динамично изменяются в связи с реализацией задач, поставленных Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». По состоянию на 01.01.2021 года данные по охвату потребителей приборами учета коммунальных ресурсов представлены в таблице.

4) Критерии надежности поставки и качества поставляемого ресурса.

Техническое состояние системы водоснабжения характеризуется 50 % степенью износа артезианских скважин, 85 % водопроводных сетей и технологического оборудования. В целом ряде случаев высокая степень износа артезианских скважин, водопровода и оборудования приводит к ситуациям, сопряженным с риском возникновения техногенных аварий. Аварийность на водопроводных сетях превышает 2 аварии на 1 км сетей в год.

На сегодняшний день износ уличных канализационных сетей составляет 85%. Ввиду высокого износа возможны протечки неочищенных стоков, что обуславливает низкую надежность и безопасность канализационной системы.

5.3. Газоснабжение

Централизованное газоснабжение на территории Шилекшинского сельского поселения отсутствует.

5.4. Теплоснабжение

Централизованное теплоснабжение на территории Шилекшинского сельского поселения отсутствует.

Раздел 6. Перспективная схема электроснабжения Шилекшинского сельского поселения

6.1. Проекты по развитию (модернизации) источников электроэнергии (мощности), в том числе центров питания на территории поселения в целях присоединения новых потребителей, повышения надежности электроснабжения, эффективности использования топлива, воды, электроэнергии и снижения выбросов.

Источниками электроснабжения являются ЛЭП, проходящие по территории Кинешемского муниципального района.

Генеральным планом предусматривается реконструкция системы электроснабжения Шилекшинского сельского поселения.

6.2. Проекты по развитию (модернизации) электрических сетей, в том числе в целях присоединения новых потребителей, повышения надежности электроснабжения и снижения потерь в сетях.

Перечень видов планируемых для размещения объектов местного значения Шилекшинского сельского поселения представлен в таблице 34.

Таблица 34

№ п/п	Вид объекта	Назначение объекта	Оценка возможного влияния на комплексное развитие территории
1	Объекты электроснабжения населения	<ul style="list-style-type: none"> – ВЛ (КЛ) в диапазоне напряжения 110-6 кВ; – центры питания (ПС); – распределительные подстанции в диапазоне напряжения 110-6 кВ 	Надежное обеспечение населения, социальных, промышленных, коммунальных и иных объектов Шилекшинского сельского поселения электроснабжением. Создание условий для освоения новых территорий в целях гражданского, жилищного и промышленного строительства. Создание условий для развития малых и средних предприятий. Энергосбережение. Повышение инвестиционной привлекательности территории поселения

Согласно Генеральному плану Шилекшинского сельского поселения предусматривается ремонт и содержание сетей наружного освещения Шилекшинского сельского поселения, замена светильников уличного освещения на новые (энергосберегающие), строительство объектов электроснабжения Шилекшинского сельского поселения.

Раздел 7. Перспективная схема теплоснабжения Шилекшинского сельского поселения

Генеральным планом Шилекшинского сельского поселения не предусматривается создание централизованного теплоснабжения.

Раздел 8. Перспективная схема водоснабжения Шилекшинского сельского поселения

Размещение объектов местного значения в области водоснабжения:

- Ремонт водопроводной сети в Шилекшинском сельском поселении;
- Ремонт источников водоснабжения.

8.1. Проекты по развитию головных объектов систем водоснабжения (водозаборов, очистных сооружений), исходя из необходимости покрытия перспективной нагрузки, не обеспеченной мощностью за счет использования существующих ее резервов.

Подача воды питьевого качества населению предусматривается на хозяйственно-питьевые нужды и полив, на технологические нужды производственных предприятий, на пожаротушение.

Вокруг проектируемых источников необходима организация зон санитарной охраны I пояса, возможна организация зон санитарной охраны II, III пояса.

Зоны санитарной охраны обеспечивают санитарно-эпидемиологическую надёжность водопроводов хозяйственно-питьевого назначения. Санитарно-эпидемиологические требования к организации и эксплуатации зоны санитарной охраны источников водоснабжения определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраной источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Размеры зон и санитарные мероприятия на их территории назначаются в соответствии с требованиями п. п. 10.24-10.30 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-84 (с Изменениями № 1, 2)» и направлены на исключение микробного и химического загрязнения воды.

Зоны санитарной охраны устанавливаются на всех сооружениях водопровода (водозаборные сооружения, водопроводные очистные сооружения, насосные станции, резервуары чистой воды), где организуется особый режим работы.

Мероприятия по развитию системы водоснабжения.

Привести техническое состояние всех водозаборных сооружений (артезианских скважин и шахтных колодцев) в соответствии с требованиями санитарных норм, оборудовать зоны санитарной охраны водозаборных сооружений, укомплектовать действующие водозаборные скважины средствами автоматизации и резервными насосами ЭЦВ на централизованном складе.

Программой предусмотрена реализация следующих мероприятий в части развития системы водоснабжения Шилекшинского сельского поселения:

- 1) Ремонт ветхих водопроводных сетей.
- 2) Ремонт и утепление водонапорных башен.
- 3) Замена водяных насосов по мере необходимости.
- 4) Ремонт колодцев.

Ориентировочный объем инвестиций – 26,8 млн. руб.

Раздел 9. Перспективная схема водоотведения Шилекшинского сельского поселения

Перспективная система водоотведения предусматривает строительство единой централизованной системы, в которую будут поступать хозяйственно-бытовые и

промышленные стоки, прошедшие предварительную очистку на локальных очистных сооружениях до ПДК, допустимых к сбросу в сеть. На территории сельского поселения предлагается строительство канализационных очистных сооружений полной биологической очистки с доочисткой сточных вод и механическим обезвоживанием осадка во всех бассейнах канализования.

Местонахождение объекта	Наименование мероприятия	Виды работ		Затраты на строительство о млн. руб.
		Протяженность, метр	Мощность, м ³ /сутки	
с.Шилекша	Строительство сетей канализации	8950		40275000
с.Шилекша	Строительство очистных сооружений		74	9979000
с.Бахарево – д.Таратино	Строительство сетей канализации	7150		32175000
с.Бахарево – д.Таратино	Строительство очистных сооружений		52,8	9979000
с.Воскресенское – д.Шумовская	Строительство сетей канализации	4680		21060000
с.Воскресенское – д.Шумовская	Строительство очистных сооружений		51	9979000
с.Зобнино	Строительство сетей канализации	8100		36450000
с.Зобнино	Строительство очистных сооружений		97	9979000

Состав и характеристика, а также местоположение производственных объектов системы водоотведения определяются на последующих стадиях проектирования. Площадки планируемых объектов канализования, располагаемые рядом, следует объединять в единые системы хозяйственно-бытовой канализации. Для обеспечения отвода и очистки бытовых стоков на территории сельского поселения предусматриваются следующие мероприятия:

- строительство канализационных очистных сооружений полной биологической очистки с глубокой доочисткой стоков и механическим обезвоживанием осадка на территориях бассейнов канализования. При выборе площадок под размещение новых сооружений обеспечить соблюдение санитарно-защитных зон от них в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и учесть наличие согласованных мест выпуска очищенных стоков;

- утилизация образующегося осадка на площадках канализационных очистных сооружений;

- подключение всей существующей и планируемой застройки к новым очистным сооружениям путем строительства самотечных и напорных сетей канализации.

Раздел 10. Перспективная схема газоснабжения Шилекшинского сельского поселения

Программа инвестиционных проектов в газоснабжении включает мероприятия, направленные на газификацию потребителей Шилекшинского сельского поселения и достижение максимальных уровней потребления газа в газифицированных населённых пунктах муниципального образования.

Генеральным планом предусматривается выполнение следующих мероприятий:

- строительство распределительных газопроводов высокого давления для питания газорегуляторных пунктов;

- строительство четырёх блочных газорегуляторных пунктов;

- строительства газопроводов среднего давления.

Раздел 11. Перспективная схема обращения с ТКО

Программой комплексного развития предусматривается выполнение следующих мероприятий:

проведение работ по ликвидации несанкционированных объектов размещения отходов.

Организация селективного сбора отходов, выделение утильной части из общей массы образованных отходов. Сортировка отходов возможна на местах их образования, т.е. населением, для этого необходима установка специальных маркированных контейнеров для пластика, стекла и проч.

Обеспечение отдельного сбора токсичных отходов (батареек, люминисцентных ламп, аккумуляторов и т.д.) с их последующим вывозом на перерабатывающие предприятия.

Проектом предусматриваются мероприятия по сбору и удалению отходов по существующей схеме по обращению с твердыми коммунальными отходами. Проектом предусмотрено размещение контейнерных площадок.

Раздел 12. Общая программа инвестиционных проектов для реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Шилекшинского сельского поселения

Программа проектов и оценка финансовых потребностей для реализации всей программы инвестиционных проектов по системам коммунальной инфраструктуры с детализацией по годам представлена в таблице 36.

Таблица 36 – Мероприятия программы и необходимые инвестиции в систему коммунальной инфраструктуры

Наименование мероприятия	Срок реализации	Объем финансирования, тыс. руб.							Источник финансирования
		ВСЕГО	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2040	
Водоснабжение									
Ремонт ветхих водопроводных сетей в Шилекшинском сельском поселении	2022-2026	24000,0		4800,0	4800,0	4800,0	4800,0	4800,0	бюджет Кинешемского муниципального района
Ремонт и утепление водонапорных башен в Шилекшинском сельском поселении	2023-2024	2200,0			1100,0	1100,0			Районный и областной бюджеты
Ремонт водопроводных колодцев	2023-2024	600,0			600,0				Районный и областной бюджеты
Водоотведение									
Строительство сетей канализации с.Шилекша	2023-2027	40275,0					при наличии источника финансирования		Районный и областной бюджеты
Строительство очистных сооружений с.Шилекша	2023-2027	9979,0					при наличии источника финансирования		Районный и областной бюджеты
Строительство сетей канализации с.Бахарево – д.Таратино	2023-2027	3217,5					при наличии источника финансирования		Районный и областной бюджеты
Строительство очистных сооружений с.Бахарево – д.Таратино	2023-2027	9979,0					при наличии источника финансирования		Районный и областной бюджеты
Строительство сетей канализации с.Воскресенское – д.Шумовская	2023-2027	21060,0					при наличии источника финансирования		Районный и областной бюджеты
Строительство очистных сооружений с.Воскресенское – д.Шумовская	2023-2027	9979,0					при наличии источника финансирования		Районный и областной бюджеты
Строительство сетей канализации с.Зобнино	2023-2027	36450,0					при наличии источника финансирования		Районный и областной бюджеты
Строительство очистных сооружений с.Зобнино	2023-2027	9979,0					при наличии источника финансирования		Районный и областной бюджеты
Электроснабжение									
Ремонт и содержание сетей наружного освещения	2022-	определить				определит	определит	определит	Районный и

Наименование мероприятия	Срок реализации	Объем финансирования, тыс. руб.							Источник финансирования
		ВСЕГО	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2040	
Шилекшинского сельского поселения	2025	проектом			ь проектом	ь проектом	ь проектом		областной бюджет
Замена светильников уличного освещения на новые	2022-2023	определить проектом		определить проектом	определить проектом				
Строительство объектов электроснабжения	2023-2025	определить проектом			определить проектом	определить проектом	определить проектом		
Газоснабжение									
Газопровод межпоселковый от ГРС Решма до д. Антипино - д. Пеньки - д. Журихино - с. Зобнино - д. Ширяха - с. Шилекша Кинешемского района	2021	определить проектом							Районный и областной бюджет
Сеть газораспределения для последующей газификации жилых домов в с. Зобнино и с. Шилекша Кинешемского района Ивановской области (1 этап - с. Шилекша)	2021	определить проектом							Районный и областной бюджет

Раздел 13. Финансовые потребности для реализации программы

В таблице 37 приведены общие сведения о необходимых капитальных вложениях для реализации мероприятий Программы.

Таблица 37 - Финансирование мероприятий по модернизации коммунальной инфраструктуры

№ п/п	Мероприятия	Источники инвестиций, тыс. руб.			
		Местный, областной, федеральный бюджет	Государственно-частное партнерство (концессии)	Частные инвестиции	ИТОГО:
1	Мероприятия по модернизации системы водоснабжения	26800,0			26800,0
2	Мероприятия по модернизации системы водоотведения	140918,5			140918,5
3	Мероприятия по модернизации системы газоснабжения:	стоимость мероприятия будет определена проектом			н.д.
4	Мероприятия по модернизации системы электроснабжения:	стоимость мероприятия будет определена проектом			н.д.
5	Мероприятия по модернизации системы вывоза ТКО:	-			-
ВСЕГО:		167718,5	-	-	167718,5

*-Объемы финансирования Программы на 2021-2040 годы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном законодательством порядке при формировании местного бюджета на соответствующий год.

При снижении (увеличении) ресурсного обеспечения в установленном порядке вносятся изменения в показатели Программы.

Раздел 14. Организация реализации проектов

В соответствии с п. 40 Методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, для организации реализации инвестиционных проектов следует рассматривать следующие варианты:

- проекты, реализуемые действующими на территории сельского поселения организациями;
- проекты, выставляемые на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том числе по договору концессии);
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием МО;
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

Для реализации Программы целесообразнее всего будет применять две организационные формы:

- проекты, реализуемые действующими на территории МО организациями, для проектов в системе теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, обращения с ТКО, по энергосбережению – ввиду того, что использование инфраструктуры и персонала действующих на территории организаций позволит сократить время для подготовки к началу реализации мероприятий, тем самым сокращая затраты на организацию проектов;
- проекты, выставляемые на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том

числе по договору концессии) – для крупных инфраструктурных проектов с длительными сроками окупаемости;

Предметом инвестиционного конкурса является право произвести инвестиции в определенные объекты, в том числе находящиеся в муниципальной собственности, на конкурсных условиях с учетом взаимных интересов инвестора и поселения.

Критериями выявления победителя конкурса являются наиболее эффективные условия реализации инвестиционного проекта, в том числе объем и сроки инвестирования, уровень технологий, используемых при реализации инвестиционных проектов, конкурентоспособность выпускаемой продукции, создаваемой в результате инвестирования, и ее ориентация на местный спрос, доля привлечения к реализации проекта местных трудовых, сырьевых и иных ресурсов, место регистрации инвестора как налогоплательщика и иные критерии, отвечающие интересам социально - экономического развития поселения.

В объекты инвестиционной деятельности входят и объекты инженерной инфраструктуры.

Интерес инвесторов может выражаться в следующем:

- долговременный муниципальный заказ на эксплуатацию объектов муниципальной собственности;
- получение существующего или создаваемого объекта, или его части с земельным участком в собственность или пользование;
- получение в качестве доли в уставном капитале права пользования муниципальным имуществом;
- льготы по налогам и иным обязательным платежам.

Инвестиционным соглашением могут быть предусмотрены иные интересы инвесторов в реализации инвестиционного проекта.

Проведение инвестиционных конкурсов способствует:

- улучшению качества жизни населения путем обеспечения роста количества и качества товаров, работ и услуг, обеспечивающих удовлетворение потребностей жителей;
- сокращению расходов бюджета путем привлечения инвестиционных средств в объекты муниципальной собственности Шилекшинского сельского поселения и расширения налогооблагаемой базы в результате появления новых объектов налогообложения.

Реализацию проектов по установке приборов учета (теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и газоснабжения) предполагается осуществлять за счет средств индивидуальных абонентов, а также средств компаний, осуществляющих управление объектами недвижимости.

Программа реализуется на всей территории Шилекшинского сельского поселения. Общее руководство и контроль над ходом реализации Программы осуществляет Администрация Кинешемского муниципального района. Программа может корректироваться в зависимости от обеспечения финансирования, изменения условий функционирования систем коммунального комплекса, повлекшие, значительное отклонение фактических показателей (индикаторов мониторинга) эффективности функционирования систем по отношению к показателям, предусмотренных программой.

Раздел 15. Программы инвестиционных проектов, тариф и плата (тариф) за подключение (присоединение)

Инвестиционные проекты систем ресурсоснабжения могут быть структурированы по следующим основаниям:

1. Коммунальные системы, в т.ч.:

Водоснабжение;

Водоотведение;

Электроснабжение;

Газоснабжение;

Утилизация ТКО.

2. Цели реализации, в т.ч.:

Нацеленные на присоединение новых потребителей;
Обеспечивающие повышение надежности ресурсоснабжения;
Обеспечивающие выполнение экологических требований;
Обеспечивающие выполнение требований законодательства об энергосбережении.

3. Простые сроки окупаемости, в т.ч.:

Быстроокупаемые (сроки окупаемости до 7 лет);
Среднеокупаемые (сроки окупаемости от 7 до 15 лет);
Долгоокупаемые (сроки окупаемости более 15 лет).

4. Источники финансирования, в т.ч.:

Бюджетные средства;
Капитальные вложения из прибыли;
Плата за подключение (технологическое присоединение);
Собственные средства и/или плата за резервирование тепловой мощности;
Кредитные средства/лизинг.

Строительство и реконструкция объектов инфраструктуры осуществляются организациями коммунального комплекса, сетевыми компаниями с их последующей эксплуатацией. Окупаемость затрат на строительство и реконструкцию достигается путем формирования и защиты инвестиционных программ развития сетей (за счет инвестиционной надбавки в тарифе). Инвестиционные программы будут корректироваться в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения. Основным требованием при утверждении инвестиционных программ организаций коммунального комплекса будет являться использование в мероприятиях инновационной продукции, обеспечивающей энергосбережение и повышение энергетической эффективности.

Включение инвестиционной надбавки в тарифы для реализации проектов инвестиционных программ возможно при условии соответствия тарифов доступному уровню.

Плата (тариф) на подключение (присоединение) на территории сельского поселения установлено для системы электроснабжения. Для других систем тариф на присоединение не утверждался.

Цены (тарифы) на товары и услуги организаций коммунального комплекса – ценовые ставки (одноставочные или двухставочные тарифы), по которым осуществляются расчеты с организациями коммунального комплекса за производимые ими товары (оказываемые услуги) и которые включаются в цену (тариф) для потребителей.

Тариф на подключение (присоединение) к системе коммунальной инфраструктуры вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости (зданий, строений, сооружений, иных объектов) – ценовая ставка, формирующая плату за подключение (присоединение) к сетям коммунальной инфраструктуры указанных объектов недвижимости (далее – тариф на подключение к системе коммунальной инфраструктуры).

Финансирование инвестиционных программ, обеспечивается за счет средств, поступающих от реализации товаров (оказания услуг) организации, реализующей инвестиционную программу. Источниками финансирования инвестиционных программ могут быть надбавки к ценам (тарифам) для потребителей данного сельского поселения (части территории этого сельского поселения), плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, а также средства местного бюджета.

Решение о применении надбавки к ценам и тарифам для потребителей данного сельского поселения, а также о выделении бюджетных средств на финансирование инвестиционной программы организации коммунального комплекса принимает представительный орган Кинешемского муниципального района.

Период действия тарифов организаций коммунального комплекса на подключение и период действия надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса не могут быть менее трех лет каждый и должны соответствовать срокам реализации их инвестиционных программ (Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса». Статья 13).

После утверждения инвестиционной программы в срок до начала ее реализации Администрация Кинешемского муниципального района подписывает договор с организацией коммунального комплекса о реализации инвестиционной программы. Договор заключается на срок реализации инвестиционной программы.

В соответствии с требованием законодательства регулирующий орган обязан оценить доступность платы за подключение для застройщиков. В ряде муниципальных образований утвержден порядок оценки доступности для потребителей тарифов на подключение. В таких муниципальных образованиях, как правило, размер тарифа на подключение имеет приемлемые для застройщиков значения и не приводит к негативным последствиям для строительной отрасли.

Муниципалитеты производили оценку доступности тарифов за подключение к системам водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения. Тарифы за присоединение к системам электроснабжения устанавливались и устанавливаются на региональном уровне.

Раздел 16. Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии, проверка доступности тарифов на коммунальные услуги

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» при установлении тарифов (цен) на товары и услуги коммунального комплекса следует учитывать доступность для потребителей данных товаров и услуг. Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за водоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и утилизацию ТКО. Оценка доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги основана на объективных данных о платежеспособности населения, которые должны лежать в основе формирования тарифной политики и определения необходимой и возможной бюджетной помощи на компенсацию мер социальной поддержки населения, и на выплату субсидий малообеспеченным гражданам на оплату жилья и коммунальных услуг. Для определения доступности приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций коммунального комплекса использованы данные об установленных ценах (тарифах) для потребителей и надбавках к ценам (тарифам) с учетом среднедушевого дохода населения. Одним из принципов разработки Программы является обеспечение доступности коммунальных услуг для населения.

В таблице 38 приведен анализ тарифов на коммунальные услуги с учетом прогнозируемых Министерством экономического развития Российской Федерации индексов-дефляторов цен.

Как видно из таблицы, к 2040 году ожидается рост тарифов по всем системам.

В таблице 39 представлен прогноз совокупного платежа населения за коммунальные услуги без учёта льгот и субсидий.

Таблица 38 – Динамика уровней тарифов на весь период разработки программы

Вид коммунальной услуги	Ед. измерения	Тариф на услуги											
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
Теплоснабжение	руб./Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Водоснабжение:													
холодное водоснабжение	руб./м ³	42,13	42,13	43,39	45,35	47,39	49,52	51,75	54,08	56,51	59,05	61,71	64,49
горячее водоснабжение	руб./м ³	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Водоотведение	руб./м ³	-	-	-	-	-	34,23	35,77	37,38	39,07	40,82	42,66	44,58
Электроэнергия	руб./кВт·ч	3,31	3,46	3,61	3,78	3,95	4,12	4,31	4,50	4,71	4,92	5,14	5,37
Вывоз и утилизация ТКО	руб./м ³	531,77	555,70	580,71	606,84	634,15	662,68	692,50	723,67	756,23	790,26	825,82	862,98

Как видно из таблицы, к 2040 году ожидается рост тарифов по всем системам.

Таблица 39 – Прогноз совокупного платежа населения за коммунальные услуги без учета льгот и субсидий

Наименование	Ед. измерения	Показатель											
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2040
Численность населения	чел.	1226	1236	1247	1257	1267	1278	1288	1298	1309	1319	1329	1350
Среднемесячная начисленная заработная плата работников	тыс.руб./мес.	19,61	19,61	20,59	21,6	22,7	23,8	25,0	26,3	27,6	29,0	30,4	31,9
Среднедушевой доход	тыс.руб./	15,69	15,69	16,47	17,3	18,2	19,1	20,0	21,0	22,1	23,2	24,3	25,6
Величина прожиточного минимума в сред. на душу населения	мес.	11,65	11,65	13,89	14,6	15,3	16,1	16,9	17,7	18,6	19,5	20,5	21,5
Среднемесячный платеж населения за коммунальные услуги	руб./чел. в месяц	422,1	443,21	465,37	488,63	513,07	538,72	565,65	593,94	623,63	654,82	687,56	721,93
Среднегодовой платеж населения за коммунальные услуги	руб./чел. в год	5065,2	5318,46	5584,38	5863,60	6156,78	6464,62	6787,85	7127,25	7483,61	7857,79	8250,68	8663,21

Как видно из таблицы, к 2040 году совокупный платеж населения за коммунальные услуги увеличится на 81,2 %.

Доступность для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса – возможность приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций коммунального комплекса с учетом цен и надбавок к ценам для потребителей.

В соответствии с приказом Министерства регионального развития РФ от 23.08.2010 № 378 «Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» доступность платы за потребляемые коммунальные услуги является комплексным параметром и определяется на основе системы критериев, устанавливаемой органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, к которым относятся:

- доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи (среднедушевом доходе);
- уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;
- доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;
- доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения

Средние значения критериев доступности для граждан платы за коммунальные услуги согласно приказу Министерства регионального развития РФ от 23.08.2010 № 378 оцениваются в соответствии с критериями, приведенными в таблице 40.

Таблица 40 – Средние значения критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги

Наименование критерия	Уровень доступности		
	высокий	доступный	недоступный
Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе, %	от 6,3 до 7,2	от 7,2 до 8,6	свыше 8,6
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %	до 8	от 8 до 12	свыше 12
Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, %	от 92 до 95	от 85 до 92	ниже 85
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения	не более 10	от 10 до 15	свыше 15

В таблице 41 приведены показатели доступности коммунальных услуг для населения при реализации Программы.

В целом реализация Программы положительно сказывается на уровне доступности для населения платы за коммунальные услуги по всем критериям, для которых возможно прогнозирование в рамках разработки программы.

Таблица 41 – Доступность для населения коммунальных услуг

№ п/п	Наименование критерия	Уровень доступности:
1	Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи, %	7,5
2	Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %	11,3
3	Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, %	89,0
4	Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, %	4,0

Таким образом, можно сделать вывод, что рост тарифов на коммунальные услуги, рассчитанный на весь период реализации Программы, останется в пределах уровня доступности определенного Министерством регионального развития Российской Федерации.

Раздел 17. Модель для расчета Программы

Моделью расчетов по Программе были предусмотрены мероприятия по повышению надежности, качества поставляемых ресурсов, энергоэффективности всех сфер инженерной инфраструктуры. Для обеспечения сопоставимости вариантов все цены были приняты на уровне 2020 года.

Эффект от каждого мероприятия был учтен отдельно, при реализации мероприятий в совокупности возможен больший экономический эффект за счет «наложения» эффекта от одного мероприятия на эффект от другого.

Все обоснования и расчеты по Программе делались с помощью электронных моделей. Модель для расчета настоящей Программы составлена в форме электронных книг формата Excel. Модель построена для автоматизации экономико-статистических расчетов и возможности эффективной обработки больших массивов исходных и расчетных данных для целей Программы. Выбор построения модели в форме электронных книг формата EXCEL основан на критериях удобства ввода-вывода информации в графическом и табличном виде, ее редактирования, формирования отчетных документов и широкого использования данного программного продукта.

Моделирование инвестиционной деятельности, капитального строительства и реконструкции объектов основных средств, отражены в модели стоимости характеристики работ, в модели также отражены объемные показатели работ.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Данная Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Шилекшинского сельского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области на период с 2021 до 2040 года предусматривает повышение качества предоставления коммунальных услуг, стабилизацию и снижение стоимости тарифов и ставок оплаты для населения, создание условий, необходимых для привлечения организаций различных организационно-правовых форм к управлению объектами инженерной инфраструктуры, а также средств внебюджетных источников для модернизации объектов инженерной инфраструктуры, улучшения экологической обстановки.

Программа направлена на обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальными услугами, снижение сверхнормативного износа объектов инженерной инфраструктуры, модернизацию этих объектов путем внедрения ресурсоэнергосберегающих технологий, разработку и внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования организаций коммунального комплекса, привлечение средств внебюджетных источников.